

Zarządzenie Nr 3/2013

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 29 stycznia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie **art. 30 ust. 2 pkt. 3** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 ze zm.¹) oraz **art. 35 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651²) zarządza się co następuje:

§ 1

Wykaz nieruchomości gminnych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 30.01.2013 r. do 19.02.2013 r.** Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy Warlubie
mgr Krzysztof Michalak

¹ Zmiany jednolitego tekstu ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1485; z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217 poz. 1281, z 2012 r. Nr 149 poz. 887, poz. 567).

² Zmiany jednolitego tekstu ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, z 2012 Nr 908, 1256, 951, 1529, 1429)

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 3/2013 z dnia 29.01.2013 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Położenie	Pow. działki	Klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy na rok	Termin wnoszenia opłat
1.	Lipinki Nr 706 KW 19695	0,56 ha	V - 0,37 ha IV łąka - 0,19	Grunt rolny i łąka	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie – teren rolny	Dzierżawa na 3 lata	od 01.04.2013 r. do 31.03.2016 r.	IV łąka – 2,01 q	do 15-tego marca każdego roku dzierżawnego

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
3. Zasady aktualizacji opłat – Stawka czynszu będzie ulegała aktualizacji wg ceny ogłoszonej w komunikacie Prezesa GUS – (średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy)
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. – nie dotyczy
5. Informacja o dzierżawie nieruchomości, opisanych w wykazie, w drodze przetargu zostanie podana odrębnym obwieszczeniem określającym termin i warunki przetargu po upływie 21 dni od jego wywieszenia
6. Cena wywoławcza stanowić będzie równowartość stawek czynszu.
7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 13, tel. 052/3800515

Wójt Gminy Warlubie
mgr Krzysztof Michalak