

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 16 kwietnia 2012 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych
przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie **art. 30 ust. 2 pkt. 3** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62, poz. 558, Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717 i Dz. U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. Nr 116, poz. 1203 i Dz. U. Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441 i Dz. U. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Dz. U. Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173, poz. 1218); z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1485; z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Dz. U. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1288, z 2012 r. Nr 149, poz. 887) oraz **art. 35 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, z 2012 r. Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) zarządza się co następuje:

§ 1

Wykaz nieruchomości gminnych, przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

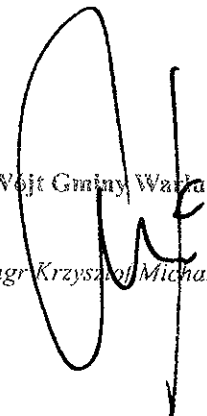
Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 16 kwietnia 2012 r. do 07.05.2012 r.** Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michałak



Załącznik nr 1

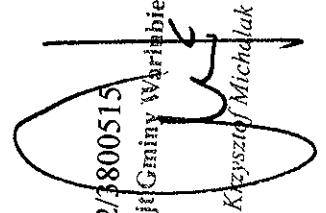
do Zarządzenia nr 17/2012 z dnia 16.04.2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L. P.	Położenie	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy na rok	Termin wnoszenia opłat
1.	WARLUBIE ul. Domy Kolejowe (budynek magazynowy PKP)	dz. nr 250 KW 41597 pow. działki 14,89 ha powierzchnia lokalu 143,10 m ²	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej – skup surowców wtórnych	. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie – teren zwartej zabudowy wsi	Wynajem na okres 5 lat	od 15.06.2012 r.	4,00 m ² + VAT	Czynsz płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
3. Zasady aktualizacji opłat – Stawka czynszu będzie ulegała waloryzacji od 1 stycznia każdego roku kalendarzowego w okresie obowiązywania umowy, o wskaźnik inflacji podany przez Prezesa GUS za miniony rok kalendarzowy
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. – nie dotyczy
5. Informacja o najmie nieruchomości, opisanych w wykazie, w drodze przetargu zostanie podana odrębnym obwieszczeniem określającym termin i warunki przetargu po upływie 21 dni od jego wywieszenia
6. Cena wywoławcza stanowić będzie równowartość stawek czynszu.
7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 13, tel. 052/3800515


Wójt Gminy Warlubie
mgr Krzysztof Michalak