

z dnia 14 czerwca 2013 r.

**w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Warlubie położonej w Bzowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości o geodezyjnym numerze ewidencyjnym 42, położonej w Bzowie (jezioro) o powierzchni 1,1770 ha na okres 5 lat. Jako dzierżawcę wskazuje się Radę Sołecką w Bzowie, w imieniu której działa Sołtys wsi Bzowo oraz Przewodniczący Rady Sołeckiej pan Janusz Piątkowski.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr inż. Zygmunt Krzemień

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429.

Uzasadnienie

*do uchwały Rady Gminy Warlubie Nr XXV/228/13 z dnia 14.06.2013 r.
w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Warlubie położonej w Bzowie*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym, Rada Gminy określa zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości od sześciu lat jest Rada Sołecka w Bzowie. Dzierżawca wywiązuje się ze swych obowiązków prawidłowo, zgodnie z umową. Dzięki temu zapewniona jest prawidłowa gospodarka wodno-rybacka.

W celu utrzymania jeziora w obecnym stanie, zasadne jest przekazanie go w użytkowanie Radzie Sołeckiej w Bzowie na kolejne 5 lat.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr inż. Zygmunt Krzemień