

z dnia 18 czerwca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warlubie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz.594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 782) uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Lipinki, Gmina Warlubie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Świeciu jako działka nr 722 o powierzchni 0,1200 ha, objętej Księgą Wieczystą nr BY1S/00029832/3, prowadzoną w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świeciu. Działka stanowi własność Gminy Warlubie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Wanda Wolan

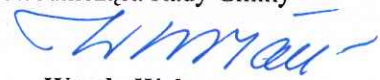
UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy min. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w obrębie Lipinki, gmina Warlubie. Składa się ona z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 722 o powierzchni 0,1200 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1S/00029832/3. Działka znajduje się zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Warlubie w I strefie wielofunkcyjnej jako obszar zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Z uwagi na ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz zainteresowanie jej nabyciem, Rada Gminy Warlubie postanawia przeznaczyć ją do sprzedaży. W świetle obowiązujących przepisów sprzedaż ww. nieruchomości może nastąpić w drodze przetargu. Zasadne jest przeprowadzenie przetargu ustnego nieograniczonego w celu uzyskania jak najwyższej ceny w wyniku procedury licytacji.

Przewodnicząca Rady Gminy



Wanda Wolan