

Protokół nr V/2024 z sesji Rady Gminy Warlubie w dniu 25 lipca 2024 r.

V Sesja Rady Gminy Warlubie rozpoczęła się dnia 25 lipca 2024 r. w obecności 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja rozpoczęła się o godz. 13⁰⁰ w sali OSP w Warlubiu, ul. Bąkowska 12.

Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Damian Dominikowski. Protokolantem obrad był inspektor ds. obsługi Rady Gminy Sławomir Kania.

Pan Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości oraz radnych. Następnie poinformował, że obrady Rady Gminy są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających dźwięk i obraz. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w obradach Rady Gminy Warlubie została umieszczona do zapoznania się z jej treścią na drzwiach sali OSP w Warlubiu, ul. Bąkowska 12, na tablicy informacyjnej obok stanowiska ds. obsługi Rady Gminy w Urzędzie Gminy, na stronie internetowej BIP oraz na stronie internetowej Gminy.

Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, że wszyscy uprawnieni uczestnicy sesji, zgodnie ze Statutem Gminy Warlubie, otrzymali porządek obrad i wszystkie niezbędne materiały związane z porządkiem obrad. Stwierdził, że są propozycje do zmiany porządku obrad i przedstawił je uczestnikom sesji. Po czym Pan Przewodniczący Rady poddał zmiany porządku obrad pod głosowanie. W wyniku głosowania nowy porządek obrad został przyjęty. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Nowy porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacja o działalności międzysesyjnej.
5. Dyskusja i głosowanie nad następującymi projektami uchwał:
 - 1) w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne „Budowa przedszkola wraz z wyodrębnieniem oddziału żłobka w miejscowości Warlubie”,
 - 2) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 r.,
 - 3) zmieniającym uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033.
6. Interpelacje, zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.

7. Zamknięcie obrad.

Ad 1 i Ad 2

Jak wyżej.

Ad 3

Pan Przewodniczący Rady poinformował, że z treścią protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy nr IV/2023 z dnia 25 czerwca 2024 r. można się było zapoznać na stanowisku ds. obsługi Rady Gminy, a także w dniu obrad. Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu jw., wobec czego uważa się, że został przyjęty.

Ad 4

Pan Wójt Gminy przedstawił informację o działalności międzysesyjnej.

Pan Wójt Gminy: Dzień dobry, witam wszystkich Państwa, Szanowni Państwo Radni, Szanowni Mieszkańcy. Przekażę obecnie bieżące informacje międzysesyjne. Trwają prace w Szkołach Podstawowych w Warlubiu, Wielkim Komorsku oraz Lipinkach.

Prace są realizowane oczywiście przez naszych pracowników Zakładu Usług Komunalnych.

Wykonali oni również naprawy pomostów nad jeziorem Rybno.

Trwają prace koszenia, podkoszeń poboczy oraz bieżące remonty dróg gruntowych na terenie Gminy .

Wykonano również brakujące ogrodzenie przy Szkole Podstawowej w Warlubiu.

Pozostała jeszcze do wykonania część ogrodzenia przy bramie wjazdowej, ale najprawdopodobniej do końca wakacji będzie to wykonane.

Pracownicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej po odbyciu szkolenia od 1 sierpnia będą przyjmowali wnioski dotyczące realizacji Bonu Energetycznego. Obecnie jest okres wakacyjny, pracownicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Turystyki organizują różne atrakcje i wycieczki dla dzieci oraz dorosłych, warsztaty kulinarne, modelarskie, plastyczne i sportowe.

W ubiegłą sobotę 20 lipca odbyła się impreza dla mieszkańców, którą nazwaliśmy "Lato z Gminą Warlubie". Wydarzenie i szereg atrakcji przyciągnęło wielu mieszkańców oraz gości. Odbył się pokaz ratownictwa drogowego zorganizowany przez Druhów OSP Warlubie. Dla dzieci zorganizowano zjeżdżalnie dmuchane, konkursy i zabawy przygotowane przez Animację Domino. Dla fanek i dla fanów motoryzacji odbyły się przejażdżki i pokazy zarówno dwóch jak i czterech kółek. Dzięki stoiskom kulinarnym Kół Gospodyń Wiejskich można było skosztować smacznych potraw. Na scenie wystąpił zespół Żuki oraz dodatkowo zaśpiewali dla nas lokalni młodzi artyści. Podsumowując, chciałbym podziękować wszystkim osobom, które przyczyniły się do zorganizowania tej imprezy, szczególnie pracownikom Gminnego Ośrodka Kultury, pracownikom Zakładu Usług Komunalnych i pracownikom GOPS, strażakom, Paniom z Kół Gospodyń Wiejskich oraz funkcjonariuszom policji. Szczególne podziękowania się należą wszystkim sponsorom, darczyńcom, którzy wsparli finansowo, czy rzeczowo zorganizowanie tej imprezy, czyli generalnie lokalnym przedsiębiorcom, a także wszystkim Państwu

Radnym, którzy zasponsorowali dmuchane zjeżdżalnie dla dzieci.

Teraz przejdę króciutko jeszcze do tematu realizowanych obecnie inwestycji.

Ogłosiliśmy ponad tydzień temu kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dokończenie budowy przedszkola. Jak prawdopodobnie Państwo wiecie, w przyszłym tygodniu jest otwarcie ofert na realizację przedszkola. Liczymy, że oferty będą i będą się mieściły w ramach naszego planowanego budżetu.

Drugą inwestycją, o której chcę powiedzieć, jest inwestycja, która została zakończona, czyli budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Warlubie ul. Wybudowanie Nowskie. 19 lipca został wykonany odbiór końcowy tejże drogi.

Kolejną inwestycją jest budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Wielki Komorsk etap I i etap II. Został wyłoniony wykonawca, jest to firma INŻBUD z Grudziądza.

W poniedziałek będziemy podpisywać umowę na realizację tej inwestycji.

W dniu dzisiejszym już otrzymaliśmy promesę Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację tej inwestycji oraz na realizację kolejnej inwestycji czyli poprawy efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Warlubiu, gdzie również został wyłoniony wykonawca. Jest to firma Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe EKOSUN Paweł Czupajło z Koszalina.

Jesteśmy w trakcie realizacji otwartej inwestycji, jest to tak zwane zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne przestrzeni publicznej na terenie Gminy Warlubie w miejscowości Wielki Komorsk, Bzowo i Bąkowo. Tam jest troszeczkę problem z Wielkim Komorskiem. Nie ma co do tego jasności. Jednakże będziemy to teraz realizować na tym etapie, jak to jest robione dotychczas z tym, że będziemy zmieniali miejsce przeznaczenia placu zabaw w Komorsku. Mianowicie rezygnujemy z terenu dzierżawionego od prywatnego właściciela, a będziemy realizować ten plac zabaw na terenie działki gminnej w Wielkim Komorsku. Obecnie trwa przygotowanie dokumentacji projektowej. Z mojej strony, z informacji bieżących, z tych najważniejszych, to byłoby tyle. Dziękuję bardzo.

Ad 5

Rada Gminy rozpatrzyła i głosowała, kolejno według porządku obrad, nad projektami poszczególnych uchwał.

- 1) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne „Budowa przedszkola wraz z wyodrębnieniem oddziału żłobka w miejscowości Warlubie”.

Pan Wójt Gminy przedstawił projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję w tym temacie.

Radna Pani Monika Szydłowska: Ja chciałam tylko zapytać jaki będzie całkowity koszt?

Pani Skarbnik Gminy: Na tym etapie nie jestem w stanie odpowiedzieć, bo jest wszystko w trakcie, dopiero jak będzie ogłoszony konkurs na kredyt, to wtedy dowiemy się jaki będzie całkowity koszt tego kredytu.

Radna Pani Anna Fennert: Ja mam pytanie, z jakich środków będziemy spłacać ten kredyt? Czy z podatków, czy z innych?

Pani Skarbnik Gminy: Spłata kredytu jest wprowadzona w Wieloletniej Prognozie Finansowej z pokrycia podatku dochodowego od osób fizycznych. W związku z projektem ustawy, nowej ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego i z kalkulacją skutków tej reformy dla naszej Gminy.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Z tego względu, że byłam Radną w poprzedniej kadencji i jestem również w obecnej, czuję się w obowiązku powiedzenia naszym wyborcom, że no niestety musimy ten kredyt zaciągnąć. Nasze decyzje, myślę, że w tym momencie jestem teraz wyrazicielką tych osób, które pełniły ten szczytny obowiązek, że na podstawie informacji, które wówczas otrzymywaliśmy od Włodarza wydawało nam się, byliśmy przekonani, że wszystko idzie w dobrym kierunku, i że nie będzie takich zawirowań, jak były ostatnio z halą sportową. Okazuje się, że jednak nie, że problemy się mnożyły, a teraz jest ich jeszcze więcej i obawiam się, że jeżeli nie weźmiemy tego kredytu, chociaż ja wcale nie jestem taka szybka do zaciągania kredytów jakichkolwiek i podejmowania decyzji, to że te pieniądze po prostu pójdą na marne. Bo, czy taką decyzję podejmiemy, czy nie weźmiemy tego kredytu, czy weźmiemy, to zawsze istnieje ryzyko, że możemy utracić pieniądze, które będzie trzeba kiedyś i tak zwrócić. Trudna to jest decyzja. Chciałabym z całego serca, żeby to wszystko się poukładało i żeby w końcu szło nam z górki, bo do tej pory, za co się nie chwycimy, to niestety, ale jest pod górkę. To tyle.

Pan Przewodniczący Rady: To ja pozwolę sobie udzielić głosu i powiem, że de facto powtórzę słowa, które wypowiedziała Pani Radna. Czy my będziemy kontynuować budowę przedszkola, czy też nie, to kredyt będziemy musieli i tak zaciągnąć. Musimy to jasno powiedzieć, że jesteśmy w sytuacji takiej, że albo zaciągamy kredyt i kontynuujemy budowę, albo jesteśmy w sytuacji, kiedy będziemy musieli, to co Pan Wójt powiedział, oddać już pozyskane środki z „Polskiego Ładu”, to też będziemy musieli wziąć na ten wydatek kredyt i to są porównywalne kwoty. Brakuje nam 5 000 000,00 zł, a 5 000 000,00 zł będziemy musieli ewentualnie oddać, jeżeli tego przedsięwzięcia nie zrealizujemy. Można więc stwierdzić, że na chwilę obecną jesteśmy w sytuacji bez wyjścia. Dziękuję bardzo.

Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Joanna Bock, Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz i Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk poinformowały, że Komisje zaopiniowały projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr V/33/2024 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne „Budowa przedszkola wraz z wyodrębnieniem oddziału żłobka w miejscowości Warlubie” została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

2) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję w tym temacie. Dyskusji nie podjęto. Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Joanna Bock, Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz i Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk poinformowały, że Komisje zaopiniowały projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr V/34/2024 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

3) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję w tym temacie.

Pan Przewodniczący Rady: Padło pytanie z czego będziemy to spłacać? Znaczący jaki będzie koszt kredytu, tak, ale tutaj też rozmawialiśmy na temat, z czego będziemy go spłacać i Pani Skarbnik odpowiedziała, że najprawdopodobniej uda nam się to uczynić, pozyskując środki ze zwiększonych wpływów podatku PIT. Jak wszyscy Państwo wiecie, każdy mieszkaniec Warlubia, który jest zameldowany w Warlubiu i jest zatrudniony na umowę o pracę gdziekolwiek, nie musi być w gminie Warlubie, może być w Szczecinie, czy w Ustrzykach Dolnych, to pieniądze, które odprowadza w ramach podatku PIT idą za nim. One są rozliczane po roku przez Urząd Skarbowy. O ile dobrze pamiętam, ok. 38 % z tych wpływów z podatku PIT trafiają do samorządu. To się trochę popsło pod koniec kadencji poprzedniego rządu, tam się zmieniły jakieś proporcje, niemniej jednak są propozycje, aby to zmienić, aby tych środków za pracującymi mieszkańcami danej Gminy szło więcej. Stąd będzie ta nadwyżka, która jest szacowana na ponad 2 000 000,00 zł rocznie. Tak konkludując, to my jako mieszkańcy to nie, ale jeśli stałoby się, że nasza Gmina zaczęłaby się rozwijać, powstawałyby jakieś mieszkania i sprowadziliby się ludzie do nas i meldowali u nas w Gminie, to w jednej z sąsiednich gmin policzono, że 2 rodziców pracujących i 2 dzieci uczęszczających do szkoły, to jest dodatkowe 50 000,00 zł do budżetu gminy. A wyobraźmy sobie sytuację taką, skoro w klasie jest 19 osób i będzie 21, to koszty by mniej jakby wzrosną. Więc, to jest moje marzenie, ale dobrze byłoby, gdyby Gmina, w ramach swoich możliwości oczywiście, prowadziła taką politykę, żeby nam udawało się pozyskiwać mieszkańców, bo to jest czysty zysk, czysty dochód do budżetu Gminy. Dziękuję bardzo.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Ja jeszcze może zapytam o termin spłacania tego kredytu, jak to jest rozłożone na lata?

Pani Skarbnik Gminy: Planowany termin spłaty I raty kredytu jest na I kwartał 2025 r. Spłata będzie odbywać się kwartalnie i skończy się w 2033 r.

Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Joanna Bock, Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz i Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk poinformowały, że Komisje zaopiniowały projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr V/35/2024 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033 została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Opinie Komisji stanowią załącznik nr 6 do protokołu.

Ad 6

Radna Pani Ewa Staniak: Ja chciałam się zapytać o ten plac zabaw w Wielkim Komorsku. Wiemy, że on będzie gdzie indziej i chciałam się zapytać, czy te sprzęty, które są teraz na tym placu zabaw, czy one będą przeniesione? Czy będą inne, nowe sprzęty na tym nowym placu zabaw? Jeszcze chciałam zapytać co z tym placem, który dzierżawimy? Czy już były jakieś rozmowy? Czy rezygnujemy z tej dzierżawy? Czy dalej będziemy dzierżawić ten plac. Dziękuję

Pan Wójt Gminy: Odnośnie pierwszego pytania, tak jak wspomnieliśmy, planowana jest realizacja tego placu zabaw na terenie gminnym, na ul. Warlubskiej w Wielkim Komorsku. I tak, część sprzętu będzie przeniesiona z tego placu, który jest obecnie na działce dzierżawionej przy Szkole Podstawowej. Projekt zakładał też, ten projekt poprzedni, że część urządzeń ma być nowa, część przeniesiona. Oczywiście dotyczy to tylko tych urządzeń, które są sprawne i termin ich przewidywanego użytkowania jest dłuższy, więc będą też przeniesione, część ma być nowych. Zmiana jest taka, że nie będzie w tym nowym projekcie, poza zmianą lokalizacji działki, nie będzie mini parku, bo ta działka jest mniejsza, nie ma miejsca. Będą jakieś ławeczki dla rodziców przebywający z dziećmi, czy dla osób starszych, czy właśnie dzieci. Dokumentacja jest w trakcie realizacji. Odnośnie drugiego pytania, trwają rozmowy, bo właściciel działki jest poza granicami Polski, więc mieliśmy 2 albo 3 spotkania osobiste. Na tą chwilę umowa właściwie jest nie do rozwiązania. Próbuje albo zmniejszyć cenę, żeby móc korzystać z tego parkingu dla potrzeb mieszkańców i nauczycieli, lub całkowicie z niej zrezygnować. Dziękuję.

Radna Pani Karolina Gburczyk: Na jakim etapie jest audyt w nowo wybudowanym przedszkolu?

Pan Wójt Gminy: Ja może jeszcze na to pytanie dopowiem, bo są mieszkańcy, którzy nas słuchają, o co chodzi z tą działką dzierżawioną? Poprzednia umowa, znaczy się czasowa umowa zawarta była na dzierżawę tej działki w kwocie 2 000,00 zł

miesięcznie. Obecnie płacimy już około 2 600,00 zł, bo jest waloryzacja, ujęta w tej umowie, więc umowa zawarta jeszcze jest na bodajże 9 czy na 10 lat. Więc płacimy bardzo dużo za tą dzierżawę. Według mnie jest to niewspółmierne do wartości i wielkości działki. Dlatego tutaj podjęte zostały kroki, żeby tę inwestycję zrobić na działce własnej, a mało tego, żeby nie realizować tej inwestycji na działce wydzierżawionej, ponieważ trwałość projektu jest dłuższa niż trwałość umowy, a obecny właściciel nie wyraża zgody na tą chwilę nawet na negocjacje przedłużenia tej dzierżawy. Odnośnie audytu odnośnie przedszkola. Główny audytor, żeby ten audyt był jakby bardzo szczegółowy, próbuje pozyskać wszelkie informacje, które są dostępne. I dziś rozmawialiśmy, czeka na informację od firmy, która była podwykonawcą u generalnego inwestora i generalnego wykonawcy odnośnie konstrukcji dachowych i konstrukcji zamkniętej, bo tu też są jakieś pewne niejasności. Bo jak Państwo wiecie, konstrukcja dochowa w trakcie realizacji projektu budowy przedszkola była zmieniona, a mało tego, wykonana została też niezgodnie z tym projektem. Teraz prosimy właśnie o uzyskanie informacji z czego to wynika, dlaczego to tak było, a audytor ma te szczegółowe informacje otrzymać. Skontaktowaliśmy się właśnie z prezesem tej firmy, z projektantem. Obiecali, że informacje przekażą. Dzisiaj ponowiliśmy tą prośbę. Obiecali, że do końca dnia dzisiejszego takie informacje audytorowi przekażą i wówczas być może w przyszłym tygodniu będą końcowe wyniki. Ale także dlatego, że przeciągnęło się parę takich tematów i dlatego to trwa, a umowa pomiędzy nami a audytorem obowiązuje do początku sierpnia. Dziękuję.

Pan Przewodniczący Rady: Jeśli mogę, wprowadziłbym parę słów odnośnie umowy, która wiąże Gminę z Panem, który jest właścicielem działki w Komorsku. Poprzedni Włodarz wraz z poprzednią Panią Skarbnik podpisali umowę, której rozwiązać nie można przed terminem. Otóż jest tam taki punkt podpisany, podpisana ta umowa jest przez te dwie osoby, który przewiduje, że umowę można rozwiązać przy obopólnej zgodzie. No, jeśli ktoś dostaje 2 000,00 zł, a teraz 2 600,00 zł miesięcznie, to chyba nie mamy się co dziwić, dlaczego nie chce tej umowy rozwiązać.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Dopiero zaczynamy pracę w nowym składzie i nie wiem, czy nie warto byłoby, czy na Komisjach, a później to przedyskutować, zrobić takiego planu wykonywania remontów dróg. Są miejscowości w naszej Gminie, w których te drogi już są fajnie porobione i dobrze, bo to ma być z roku na rok coraz lepiej, a nie gorzej. I wydaje mi się, że powinniśmy zrobić taki plan na kolejne 5 lat. A ostatnie obfite opady deszczu pokazały, że trzeba coś zrobić z ujarzaniem wody z ul. Aleksandra. Bo właśnie przez tą ulicę, chociaż powiem, że z Warlubskiej, Lisiego Kąta, też ta woda całą szerokością ulicy spływa na dół i z tego powodu też te bagienka, bajorka czy jak to nazwać, koło przystanku autobusowego się tworzą. Rozmawiałam z Panem z Powiatu, który jest odpowiedzialny za te drogi powiatowe. Tu też rozmawiam z Panem Pastusiakiem, była rewizja kratki, była rewizja studzienki. Wiem, że Panowie z ZUK-u tam byli, ale nie wiem, czy tam w tej studziencie coś znaleźli, bo w kratkach było pusto. I tak będzie, dopóki tej ulicy nie

ujarzmimy z tych wód ściekowych. Ona biegnie aż od Trzech Koron, ona płynie w takim wąskim wąwozie i z tych wszystkich pól ta woda właśnie tą ulicą i tam są, i kamienie, i piasek, i trzeba by było coś pomyśleć. Wiem, że w tym roku już nie, bo mamy poważniejsze problemy, z którymi musimy sobie poradzić, ale od nowego roku by trzeba było myśleć, co z tym zrobić. Dziękuję.

Pan Wójt Gminy: Z pewnością Państwo jako Radni przewidzieli sobie też taki harmonogram pracy wieloletniej na całą kadencję, który będzie się wpisywał też głównie w prace jakby naszego całego Urzędu, czyli jakoby wykonawcy zadań. Ponadto uchwalony został fundusz sołecki na przyszły rok, więc możemy to wpisywać tego typu zadania drogowe. Jak Państwo wiecie, fundusz sołecki będzie umożliwiał realizację wielu zadań, wielu inwestycji. Moja prośba będzie taka, że przy tym naszym skromnym w obecnym czasie budżecie, żeby były takie zadania realizowane przez sołectwa, które będą się wpisywały właśnie w tą pracę. Czy to będą remonty dróg, czy budowy dróg w postaci dróg utwardzonych, czy płyt drogowych. Bo przykładowo droga Aleksandra, na tą chwilę nie byłbym za tym żeby kłaść tam asfalt, jedynie myślę utwardzić to płytami drogowymi, dlatego że będzie tam wykonywana kanalizacja. Dopiero po kanalizacji można robić konkretne utwardzanie. Odnośnie w sumie tej drogi, musimy to przeanalizować, tak żeby to wszystko tak przekierować, żeby te wody opadowe nie niszczyły drogi.

Radna Pani Karolina Gburczyk: W imieniu mieszkańców, to chciałabym prosić o załatwienie dziur w drogach.

Pan Wójt Gminy: Chodzi o drogi gruntowe, tak? Czyli równiarką pewnie to zrobimy.

Radna Pani Monika Szydłowska: Jeżeli padło już tu łatanie dróg, z ul. Zawadzkiej mam taką informację, że pod warstwą asfaltu powstała dziura. Na razie jest niewielka i żeby ona się nie rozeszła, można by było ją załatać.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Tomasz Piątkowski: Ja mam takie pytanko do Pana Wójta. Odnośnie w sumie napraw lamp, tak, tych nowych już ledowych, gdzieś tam druga z kolei naprawa. Chciałem tylko się dowiedzieć, czy takich zgłoszeń jest więcej? Czy to są tylko indywidualne pojedyncze przypadki? Bo to jednak nowe lampy, nowy system, miał on wiele lat nam służyć i oszczędności przynosić, a tutaj już pierwsza awaria i chyba więcej już jest zgłoszonych.

Pan Wójt Gminy: Tak, mamy zgłoszenia. Sam zauważyłem w sobotę, że mruka latarnia przy terenie Szkoły Podstawowej. Więc z tymi oszczędnościami właśnie to był taki wielki zachwyty, że będą wielkie oszczędności z tytułu tych opraw ledowych, ale do końca, to nie jestem przekonany. Ponieważ jak wcześniej te oprawy były wymieniane z rtęciowych na sodowe. Sodowe w większości były 150 W. Nie mam pewności, ale z tego co słyszałem od operatorów, którzy to montowali, że te oprawy ledowe obecnie również są 150 W, więc oszczędności z tego tytułu nie mamy żadnych. A przy wymianie oprawy żarówki, oprawy, czy wymiany samego źródła światła, samo źródło kosztowało kilkadziesiąt zł, plus podnośnik. A teraz jak się wymienia to całą oprawę, to kosztuje bodajże 700,00 do 800,00 zł. Mogę się mylić odnośnie firmy, ale jeżeli to mówię, nie ma oszczędności z tytułu samej mocy, więc

będą koszty zwiększone z tytułu wymiany całych opraw. Ale awarię zgłosimy jeszcze dziś.

Radna Pani Monika Szydłowska: Ja się tylko chciałam zapytać o wybory sołeckie. Czy coś już wiadomo na temat Sołtysów? Wiem, że we wrześniu, jakieś konkrety?

Pan Wójt Gminy: Tak jak rozmawialiśmy, w pierwszym tygodniu września będziemy ogłaszać terminy wyborów Sołtysów i Rad Sołeckich. Nie wiem, kto tam będzie kandydował, czy obecni, czy przyszli nowi, ale w pierwszym tygodniu, początek września to się odbędzie, więc kandydaci niech się przygotowują, czy obecni, czy przyszli. Dziękuję.

Radna Pani Maria Jankowska: Ja chciałam zabrać głos odnośnie planu Rady Gminy. Otóż zgodnie z ustawą o samorządzie terytorialnym, Rada Gminy od wyboru jest zobowiązana w ciągu trzech miesięcy, taki plan zatwierdzić. Myślę, że pomogą też i Radni, ponieważ Przewodniczący stałych Komisji Rady Gminy, jak najbardziej przy współpracy Radnych wskazują jakieś tematy, które mogłyby znaleźć się w planie kadencyjnym. Niezależnie od tego częścią tego planu kadencyjnego był program infrastruktury dróg na 5 lat istnienia, działania Rady. To jedna sprawa. Natomiast chciałam poinformować o dwóch fajnych wydarzeniach, które to organizuje Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Turystyki. Czynię to w imieniu pełniącej obowiązki Pani Dyrektor. Pierwsza sprawa, jest możliwość wyjazdu na Jarmark Dominikański w ramach obchodów tzw. Święta Kociewia. 2 sierpnia 2024 r. planujemy wyjazd o 12⁰⁰, ale są podpowiedzi, żeby jednak wcześniej wyjechać. Byłby to być może wtedy taki czas wykorzystany prywatnie. To jeszcze przemyślimy i wstawimy na naszą stronę internetową. Drugim fajnym wydarzeniem to rajd rowerowy, który jest organizowany przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego wspólnie z fundacją tak zwaną „Run to Run”. Jest to trasa, która będzie przebiegać przez Kociewie. Ponieważ rajdy są organizowane w Województwie Kujawsko-Pomorskim, w tym roku będą 4 takie rajdy i u nas planuje się 10 sierpnia. Jeżeli chodzi o start, jezioro Stelchno, więc gmina Jeżewo, dojeżdżamy na taki odpoczynek do Rybna. Tam Ośrodek Kultury przygotowuje atrakcje, będzie też posiłek i oczywiście wracamy drogą przez Jeżewo. Meta też będzie nad jeziorem Stelchno. Jeżeli chodzi o start, to jest to godz. 11⁰⁰ i oczywiście od godziny 9³⁰, o ile się nie mylę, będzie specjalne stoisko, które będzie wydawało tzw. pakiet, numer startowy, oczywiście w tym pakiecie jest też woda. Tak że serdecznie zapraszamy. Jeżeli chodzi o zapisywanie, na naszej stronie goksit.warlubie.pl znajduje się plakat i tam jest podany link, gdzie tam można dokonać zapisu. Jest to właściwie już III Rajd, taka edycja trzecia. Myślę, że warto ją kontynuować. Serdecznie zapraszamy. Dziękuję bardzo.

Pan Przewodniczący Rady: Odpowiem na to pierwsze pytanie, bo kiedy zaczęliśmy działać na początku maja, to ja rozmawiałem z Panem Sławomirem Kanią na temat planu pracy. I konkluzja naszej rozmowy była taka, że plan pracy na 2024 r., jest przygotowany przez poprzednią Radę. I są dwie opcje, albo przyjmujemy ten plan pracy za obowiązujący, albo też zgłaszamy jakieś poprawki i poprawiamy, czy

dostosowujemy do własnej wizji jakiejś. Rozmawiałem z Przewodniczącymi Komisji i doszliśmy do wniosku, że na razie nie będziemy nic dopisywać, nic zmieniać.

Radna Pani Maria Jankowska: Rozmawialiśmy na temat planu pracy na rok 2024 i taki plan pracy przez poprzednią Radę został uchwałą zatwierdzony. Natomiast ja odniosłam się do planu kadencyjnego na 5 lat.

Pan Przewodniczący Rady: Będziemy nad tym oczywiście pracować i na pewno go przygotowujemy.

Mieszkancka Gminy: Ja mam pytanie, mając na uwadze przepisy o ochronie środowiska i okresie godów ptaków. Na ul. Zawadzkiej jest kilka drzew do wycięcia, stwarzających zagrożenie w tej chwili. Odnośnie ptaków, które tam się nie lęgną, no nie ptaki, tylko już korniki. Czy można by to jakoś przyspieszyć, sprawdzić wycięcie tych drzew? I kwestia jeszcze jest też posprzątania tego drzewa, które zostało powalone. Czy to też nie zostanie jakby posprzątane do końca, bo wydaje mi się, że powinno być lepiej posprzątane. I jeszcze jednak kwestia, na jakim etapie jest przetarg dotyczący naszego kościoła parafialnego. Czy możemy uzyskać jakieś informacje?

Pan Wójt Gminy: Odnośnie wycinki drzew przy ul. Zawadzkiej, tu może po sesji doprecyzuje mi Pani konkretnie, które drzewa. Dziś wchodzimy, ewentualnie pojedziemy w teren z inspektorem, który zajmuje się tymi tematami.

Najprawdopodobniej to będzie wycinka. Faktycznie jesteśmy w okresie lęgowym. Nie wiadomo, czy tam są gniazda, czy nie ma? Ciężko będzie to określić. Trzeba by w korony drzew zaglądać. Chyba, że byłoby zagrożenie, to można w trybie natychmiastowym drzewa usunąć, jeśli są właśnie suche, czy schorowane. Odnośnie posprzątania, drzewo przy skrzyżowaniu, to chyba jest nie nasza droga generalnie, ale zorientujemy się, zobaczymy o co tam chodzi, bo tak szczerze, to nie wiem. Tam po części było sprzątane, ale sprawdzimy to. I trzeci temat był odnośnie pytania, który nie do końca nas dotyczy, bo chodzi o inwestycje w parafiach. Ja może przypomnę, że są realizowane zadania na prace konserwatorskie remontowe w 3 parafiach, w kościołach w Wielkim Komorsku, Warlubiu i Lipinkach. W Wielkim Komorsku i Lipinkach prace już się toczą. Proboszczowie przeprowadzili procedurę, przy naszej oczywiście pomocy, bo generalnie stroną nie jest Gmina, stroną jest parafia. Gmina jedynie za aprobatą, za uchwałą Rady Gminy, dokłada bodajże 2% do inwestycji. Są to inwestycje każda po 500 000,00 zł. Więc Gmina dokłada po zakończeniu inwestycji czy remontu po 2%, czyli po 10 000,00 zł do każdej z tych inwestycji. Jeśli chodzi o inwestycje w Warlubiu, było pierwsze postępowanie przetargowe przez księdza proboszcza ogłoszone, umieszczone na stronie Gminy Warlubie, ale powtarzam, że nie jesteśmy stroną, stroną jest parafia. My tylko jakby udostępniamy naszą stronę internetową do publikacji tego ogłoszenia. Więc do tego pierwszego postępowania, nikt, żaden wykonawca się nie zgłosił. Po części dlatego być może, że dokumentacja nie była odpowiednio przygotowana. Teraz dzięki jednemu z projektantów czy wykonawców, ta dokumentacja jest przygotowana i zostało ogłoszone nowe postępowanie. Proboszcz czeka na złożenie nowych ofert, bo oferta jest składana nie do nas, a do parafii. Na tą chwilę nie mam informacji aby

któryś z wykonawców się zgłosił do realizacji tego zadania, chociaż jest jeszcze troszeczkę czasu do zgłoszenia. Dziękuję.

Radny Pan Zbigniew Gwizdała: Czy była przekazana informacja tym właścicielom spółdzielni produkcyjnej odnośnie tych drzew. Tych, które są bardzo niebezpieczne, do usunięcia. Dziękuję.

Pan Wójt Gminy: Z naszej strony padło zapewnienie, więc osobiście rozmawiałem z tymi Panami. Informacja została więc przekazana. Generalnie jest to posesja przy drodze powiatowej i wystąpiłem też do powiatu, żeby może powiat reagował.

Przedstawiciele powiatu reagowali już kilkakrotnie. Przedstawiciel Zarządu Dróg Powiatowych wspominał, że być może poszło to na policję, gdyż na pewno też jest to niebezpieczne, bo gałęzie spadają na chodnik, po części może na jezdnię. Po sesji zadzwonię do powiatu, do Zarządcy Dróg Powiatowych i zapytam co w tej sprawie się dzieje?

Ad 7

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan Przewodniczący Rady zamknął obrady V sesji Rady Gminy Warlubie o godz. 13⁵².

Protokołował

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy
/-/ Sławomir Kania

Przewodniczył

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Damian Dominikowski