

## **Protokół nr XI/2024 z sesji Rady Gminy Warlubie w dniu 30 grudnia 2024 r.**

XI Sesja Rady Gminy Warlubie rozpoczęła się dnia 30 grudnia 2024 r. w obecności 11 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja rozpoczęła się o godz. 12<sup>00</sup> w sali narad nr 21 Urzędu Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15.

Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Damian Dominikowski. Protokolantem obrad był inspektor ds. obsługi Rady Gminy Sławomir Kania.

Pan Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości oraz radnych. Następnie poinformował, że obrady Rady Gminy są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających dźwięk i obraz. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w obradach Rady Gminy Warlubie została umieszczona do zapoznania się z jej treścią na drzwiach sali narad nr 21 w Urzędzie Gminy Warlubie, na tablicy informacyjnej obok stanowiska ds. obsługi Rady Gminy w Urzędzie Gminy Warlubie, na stronie internetowej BIP oraz na stronie internetowej Gminy.

Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, że wszyscy uprawnieni uczestnicy sesji, zgodnie ze Statutem Gminy Warlubie, otrzymali porządek obrad i wszystkie niezbędne materiały związane z porządkiem obrad. Zapytał, czy są jakieś propozycje do zmiany porządku obrad? Zmian do porządku obrad nie zgłoszono. Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał i głosowanie nad nimi:
  - 1) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok,
  - 2) zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033,
  - 3) w sprawie zaniechania realizacji inwestycji.
4. Interpelacje, zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.
5. Zamknięcie obrad.

Ad 1 i Ad 2  
Jak wyżej.

Ad 3

Rada Gminy rozpatrzyła i głosowała, kolejno według porządku obrad, nad projektami poszczególnych uchwał.

- 1) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt procedowanej uchwały. W czasie przedstawiania projektu uchwały na salę narad wszedł Radny Pan Bogumił Kankak. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, że sesja została zwołana jako sesja nadzwyczajna i w związku z tym nie było posiedzeń stałych Komisji Rady Gminy. Po czym otworzył dyskusję w temacie procedowanego projektu uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Pan Tomasz Piątkowski: Chciałem zapytać, czy trzeci projekt uchwały, który będziemy omawiać, czyli zaniechanie realizacji inwestycji, będzie miał wpływ na zmiany w budżecie?

Pani Skarbnik Gminy: Na zmiany w budżecie nie ma to wpływu.

W następnej kolejności Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XI/61/2024 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 2 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

- 2) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady otworzył dyskusję na ten temat. Dyskusji nie podjęto. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XI/62/2024 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033 została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

- 3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaniechania realizacji inwestycji.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w tym temacie.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Tomasz Piątkowski: Jaki realny wpływ ma na sytuację Gminy, bo tak nie do końca jest to jasne dla mnie? Druga sprawa, to czy zostały zakończone wszystkie działania związane z jakimiś odszkodowaniami, wierzytelnościami, sprawami w sądach, czy wszystko to zostało już załatwione?

Pani Skarbnik Gminy: Tak w 2021 r.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Tomasz Piątkowski: I to już wszystko zostało zakończone?

Pani Skarbnik Gminy: Tak, w 2021 r. dokonano wpłaty za depozyt sądowy.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Tomasz Piątkowski: A co do wpływu na nasz budżet, na wygląd naszego budżetu?

Pani Skarbnik Gminy: Teraz jest napisane, środki trwałe w budowie. To nie jest w budowie, ten Warlubski Park Przemysłowy. Chodzi o takie uprządkowanie tych spraw.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Czy do tej pory Gmina ponosiła jakieś skutki finansowe z tego powodu?

Pani Skarbnik Gminy: Ostatni raz było to w 2021 r. Od 2021 r. nic nie było.

Inwestycja jest realizowana od 2015 r. Przez 10 lat. W 2021 r. był pozew z sądu odnośnie pokrycia całości tej inwestycji.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Czyli temat zamknięty?

Pani Skarbnik Gminy: Tak, od tamtego roku nie było poniesionych żadnych kosztów.

Radny Pan Damian Osmański: Czy Gmina nie mogła wcześniej tego zakończyć.

Pani Skarbnik Gminy: Mogła, ale nikt nie podjął takiej uchwały.

Radny Pan Tomasz Krauze: A co z tymi terenami, które miały być pod tą inwestycję?

Pani Skarbnik Gminy: Te tereny nie są nasze.

Radny Pan Tomasz Krauze: Czyli nie na swoim i ponieśliśmy koszty, 2 600 000,00 zł, tak?

Pan Przewodniczący Rady: Ja zapytam, 2 613 652, 61 zł, to ta kwota zawiera już odszkodowanie?

Pani Skarbnik Gminy: Tak.

Pan Przewodniczący Rady: Czyli możemy stwierdzić, że inwestycja, której nie ma kosztowała 2 600 000,00 zł., tak?

Pani Skarbnik Gminy: Tak, Panie Przewodniczący możemy tak stwierdzić.

Pan Przewodniczący Rady: Zdecydowana większość mieszkańców jest niezadowolona, że mamy mało inwestycji. Co jednak zrobić, aby te inwestycje były większe? Musimy sobie jasno powiedzieć, że z powodu błędów popełnionych wcześniej, sytuacja wygląda tak jak jest., czyli źle.

Po czym Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała Nr XI/63/2024 w sprawie zaniechania realizacji inwestycji została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad 4

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Dzisiaj na naszym nowym terenie, gdzie ma powstać plac zabaw dla dzieci i miejsce rekreacyjne, czyli siłownia dla dorosłych, toczyły się prace. Widzę, że instalowane są urządzenia. I według projektu zagospodarowania tego terenu, tej działki widzę, że tylko piaskownica będzie nowym elementem. Nic nowego nie zostanie tu dołożone.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Dokładnie nie wiem tego, czy tylko faktycznie piaskownica? Tak że nie chciałbym tutaj Państwa w błąd wprowadzać. Natomiast faktycznie wszystkie urządzenia, które są w Wielkim Komorsku na tym obecnym placu zabaw zostaną odnowione i przeniesione.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: A miejsca wydzielone na usadowienie tego sprzętu są w taki charakterystyczny sposób zaznaczone na tym projekcie. Czy tam w tym miejscu będzie wszystko wypełnione? Chodzi o nawierzchnię pod tymi urządzeniami. Czy to będzie trawa?

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Na pewno to będzie nawierzchnia bezpieczna.

Również nie jestem w stanie odpowiedzieć. Musiałbym to projektu zajrzeć, czy w tym

konkretnym projekcie będzie to nawierzchnia trawiasta, czy piasek, ale na pewno to będzie nawierzchnia bezpieczna i są tam też ujęte strefy bezpieczeństwa.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Patrząc na to, co ma być tam zainstalowane, to powiem, że nie ma się z czego cieszyć. Nie ma powodów do radości. Kosztorys jest duży.

Radny Pan Tomasz Krauze: 1 039 000,00 zł.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Ale to na wszystkie trzy place.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Natomiast jeżeli stary sprzęt będzie przeniesiony, założona nowa piaskownica, 5 elementów tej siłowni dla dorosłych, nie napawa mnie to radością. Naprawdę. Wiem, że wszystko jest drogie, ale...

Radny Pan Tomasz Krauze: Chciałbym się właśnie zapytać odnośnie, bo my jesteśmy tam inwestorem, tak i to powinno być oznaczone jako miejsce budowy, tak?

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Tak, jest to budowa.

Radny Pan Tomasz Krauze: Ja chciałbym tak w ramach takich organizacyjnych spraw, żeby to było jakoś oznakowane i zabezpieczone, bo tam nic nie jest. Tam jest tylko płot, siatka i nic nie wiadomo, co tam się dzieje. Myślę, że my jako Gmina, jako inwestorzy powinniśmy dochować takich formalności.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Jeżeli chodzi o wydzielenie tego, to moim zdaniem jest to ogrodzone. Jest to profesjonalnie ogrodzone. Jest to również pod nadzorem Inspektora Nadzoru z naszej strony, tak że ja odnoszę inne wrażenie. Według mnie jest to bardzo dobrze w Wielkim Komorsku prowadzone. I profesjonalnie przez firmę.

Radny Pan Zbigniew Górski: Mam pytanie od mieszkańców. Każdy jest zdziwiony, że od 18 grudnia podrożała woda, ścieki. I drugie pytanie, czy są rozgraniczone ścieki w odbiorze ciśnieniowym i grawitacyjnym? Czy wszystko jest w jednej cenie? Proszę o wyjaśnienie.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Jeżeli chodzi o kwestię cen za ścieki i wodę, to powiem szczerze nie miałem takich sygnałów i nie jestem przygotowany na jakim poziomie one zostały podniesione, czy na jakim poziomie one wzrosły. Jeżeli Pan Radny ma jakieś informacje, to są one raczej wynikiem zmiany cen i raczej zakładam, że one są cenami rynkowymi. Jeżeli zaś chodzi o drugą część pytania, to z tego co mi jest wiadome, nie ma rozgraniczenia jakiegoś. Nigdzie tego nie ma, nie tylko że w Gminie Warlubie tego nie ma, ale nigdzie nie ma takiego rozgraniczenia pomiędzy ściekami odprowadzanymi grawitacyjnie, a ściekami odprowadzanymi przy pomocy pomp tłocznych.

Radny Pan Zbigniew Górski: No to ja jestem w błędzie, albo nie wiem. Bo można sprawdzić uchwałę Rady Gminy z przed 10-12 lat i jak było u nas wykonywane podłączenie do kanalizacji gminnej, to było mówione, że grawitacyjnie będą opłaty droższe, a ciśnieniowo będą tańsze. Bo ponosimy koszty poboru energii. Tak było mówione. Proszę sprawdzić i na następną sesję proszę o wyjaśnienie.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Dobrze, oczywiście sprawdzimy. Zaprosimy Pana Kierownika ZUK, który na to pytanie odpowie.

Pan Przewodniczący Rady: Jeżeli mogę, to sprawdziłem i faktycznie cena wzrosła o 31% i 35%. Wcześniej, kiedy inflacja szalała ceny wody były zamrożone. Żadnych zmian cen nie było. I teraz Zakład Usług Komunalnych, który zajmuje się obsługą

całej infrastruktury związanej z wodą i ściekami, przedstawił nową kalkulację do Wód Polskich i Wody Polskie to zaakceptowały. Pan Kierownik porównywał te ceny z sąsiednimi gminami i mamy niższe ceny niż te gminy.

Radny Pan Zbigniew Górski: Mam taką prośbę, żeby wrzucić te ceny na e-kurendę. Żeby było wiadomo, co i za ile i jak ma być płacone.

Pan Przewodniczący Rady: Podobno ta informacja jest na stronie internetowej.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Może doprecyzuję. Na pewno stanowisko Wód Polskich zatwierdzające ceny wody i ścieków musi być publikowane. Być może jest to mało czytelne dla mieszkańców. Więc tutaj Pan Radny ma rację i to będzie na e-kurendzie.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Tomasz Piątkowski: Chciałem wrócić do sprawy lampy hybrydowej. Sprawa była już zgłaszana. Była naprawiana i teraz ponownie się nie świeci. Druga sprawa, to chciałem się dowiedzieć kiedy przewidujemy zakończenie inwestycji na tych trzech placach zabaw?

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Jeżeli chodzi o lampę, tu już dzisiaj Pani Sołtys Pana wyprzedziła, tak że już tutaj działamy w tym temacie. Co do inwestycji, to 5 miesięcy od podpisania umowy, dokładnie teraz nie pamiętam, ale będzie to w lutym.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Pan Tomasz poruszył temat lamp i u nas też były zgłaszane 2 lampy z 4 zamontowanych. Nie wiem, czy w tej sprawie już się coś działo? To jest Trąbki i ul. Aleksandra. Bardzo krótko świeciły i coś tam się działo.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: W tym zakresie nie mam niestety żadnej wiedzy. Sprawdzimy.

Radny Pan Bogumił Kantak: Mam pytanie, czy kasa w naszej Gminie mogłaby być czynna chociaż jeden dzień dłużej? Jednak po pracy, to ciężko jest zdążyć, żeby popłacić różne rzeczy. Druga sprawa to wyrównanie drogi od Kościerzyńskiej do przystanku. Mieszkańcy to zgłaszają, że nie idzie przejechać, bo dziura na dziurze jest. Tam też codziennie jeździ bus z dziećmi.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Jeżeli chodzi o kasę, to za chwilę oddam głos Pani Skarbnik, bo ona tutaj rządzi. Jeżeli chodzi o równanie, to zgłosimy to do ZUK.

Pani Skarbnik Gminy: Jeżeli chodzi o kasę, to po nowym roku zrobimy, żeby ta kasa była dłużej czynna dla tych osób pracujących.

Radny Pan Damian Osmański: Ja mam jeszcze pytanie odnośnie zawiadomienia do prokuratury odnośnie przedszkola, czy już są jakieś informacje? Czy coś się dzieje w tej sprawie?

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Pozostaje mi tylko powiedzieć tyle. Taką mam wiedzę, że takie zawiadomienie zostało złożone i od tego czasu, no...

Radny Pan Damian Osmański: Nie mamy żadnych informacji.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Tak.

Pan Przewodniczący Rady: Ja chciałbym zadać jeszcze jedno pytanie i tak faktycznie nie wiem komu. Może ktoś się zgłosi do odpowiedzi. Mianowicie 26 stycznia 2025 r. odbędzie się Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy. Rejestracja sztabów rozpoczęła się 14 października i zakończyła się 18 listopada. Mam pytanie

odnośnie sztabu w Warlubiu. Nie ma, nie będzie, czy będzie z kimś? Czy ktoś jest w stanie mi odpowiedzieć na to pytanie?

Radna Pani Maria Jankowska: Nie chciałabym się wypowiadać za kierownika instytucji. Myślę, że to najlepiej powinna Pani Dyrektor wypowiedzieć się. Uważam, że czas jak najbardziej był długi, żeby zgłosić sztab przy GOKSIT, czy przy szkole, czy przy jakiegokolwiek organizacji społecznej, bo też tak można było. No niestety, nie wiem, czy zgłoszono, czy nie zgłoszono, bo zajmowała się tym Pani Dyrektor, tak że... Miałam bardzo dużo telefonów od uczniów, którzy chętnie co roku włączali się w kwestowanie, chcieli być wolontariuszami

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Może zgłosić jakąś inną formę?

Radna Pani Maria Jankowska: Tak jak Pan Przewodniczący przedstawił czas był od 14 października do 18 listopada. Jedynie możemy się do kogoś przyłączyć. Ale stać nas było, żebyśmy sami ten sztab stworzyli. Obojętnie, czy przy szkole, czy przy ośrodku kultury. Nie potrafię więcej powiedzieć.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Pamiętam i to wcale nie w tak odległej przeszłości, takie podłączenie Gminy Warlubie do innego sztabu miało miejsce i wtedy była rekordowa ilość zebranych pieniędzy, więc...

Radna Pani Anna Fennert: Ale zawsze mieliśmy swój sztab.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Tak.

Radna Pani Anna Fennert: Dzieciaki były zawsze chętne do tego.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Zawsze też były jakieś telefony do Przewodniczących Kół Gospodyń Wiejskich, żeby właśnie przyłączyć się do tego.

Radna Pani Maria Jankowska: Myślę, że to najbardziej Pani Dyrektor powinna się wypowiedzieć. Chodziło chyba o założenie skarbon, ale niestety skarby przy ośrodkach kultury, czy przy innych organizacjach nie mogą istnieć. Jedynie w marketach i to było wcześniej wiadome. Myślę, że powinniśmy zwrócić się do WOŚP o założenie sztabu, a nie o skarby.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: To taka od nas prośba, żeby na następane posiedzenie...

Radna Pani Maria Jankowska: Wiem, że chyba o Dragaczu jest mowa.

Ad 5

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan Przewodniczący Rady zamknął obrady XI sesji Rady Gminy Warlubie o godz. 12<sup>42</sup>.

Protokołował

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy

/-/ Sławomir Kania

Przewodniczył  
Przewodniczący Rady Gminy  
/-/ Damian Dominikowski