



Wójt Gminy Warlubie
ul. Dworcowa 15
86-160 Warlubie

www.warlubie.pl, www.bip.warlubie.pl
e-mail: gmina@warlubie.pl
tel. 52 33 26 040, fax. 52 33 26 054
NIP: 559 10 05 054, REGON: 092351080

Warlubie, dn. 08.04.2025 r.

Znak: RI.III.6733.6.2024

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2024r., poz. 572)

WÓJT GMINY WARLUBIE

zawiadamia, że zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, został sporządzony projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na działkach nr 731, 734, 735, 738/3, 738/4, 719/1 i 718/1 położonych w miejscowości Komorsk, w obrębie ewidencyjnym Komorsk, jednostce ewidencyjnej Warlubie, gm. Warlubie.

Projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świeciu na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416).

W uwagi na położenie terenu inwestycji w granicach zabytkowego układu ruralistycznego wsi Komorsk, projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Kujawsko-Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na położenie części terenu inwestycji na gruntach rolnych, projekt decyzji wymaga uzgodnienia ze Starostą Powiatowym w Świeciu oraz z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Tczewie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na położenie terenu inwestycji w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na położenie części inwestycji w pasach drogowych dróg wewnętrznych stanowiących własności gminy, Warlubie, projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Wójtem Gminy Warlubie pełniącym obowiązki zarządcy dróg gminnych w trybie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a, 2, 6, 8 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zwrócono się do powyższych organów, o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania uprawnione są do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków w postępowaniu dowodowym.

W związku z powyższym informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, pok. nr 16 od poniedziałku do czwartku w godzinach 7⁰⁰ – 15¹⁵ oraz piątek w godzinach 7⁰⁰ – 14⁰⁰.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Otrzymują:

1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie,
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie,
3. Tablica ogłoszeń w sołectwie Wielki Komorsk,
4. a/a.

Z up. Wójta

mgr Artur Śpica
Zastępca Wójta