

ZARZĄDZENIE NR 14/2018
WÓJTA GMINY WARLUBIE

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 50/2, obręb Płochocinek i sporządzenia wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017, poz. 1875z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018, poz. 121 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 uchwały nr XVII/106/08 Rady Gminy Warlubie z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas dłuższy niż trzy lata oraz zawierania kolejnych umów (Dz. U. Woj. Kuj. – Pom. z 2008 r., nr 103, poz. 1638)

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Warlubie, położoną w Płochocinku, stanowiącą działkę nr 50/2 o powierzchni 1,3520 ha, zapisaną w KW BY1S/00038564/9, z przeznaczeniem pod dalsze prowadzenie działalności rolniczej przez dotychczasowego dzierżawcę.

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę określonej w ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 3. Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 9 kwietnia 2018 r. do 30 kwietnia 2018 r.** Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

Krzysztof Michalak

Załącznik do Zarządzenia Nr 14/2018

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

sprawie oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 50/2, obręb Płochocinek i sporządzenia wykazu nieruchomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WARLUBIE,

PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L P	Położenie nr działki Księga wieczysta	Powierzchnia	Klasy bonitacyjn e	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy na rok
1	Płochocinek Nr 50/2 KW BY1S/00038564/9	1,3520 ha	IIIb- 0,5680 IVa- 0,7840	Grunt rolny	W Studium Ukierunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie strefa funkcjonalna II, strefa rolniczo - osadnicza	Dzierżawa w trybie bezpzetargowym na okres 3 lat	Do 15 marca każdego roku dzierżawnego	III b – 3 q IV a – 2,40 q

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – **nie dotyczy**
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – **nie dotyczy;**
3. Zasady aktualizacji opłat – stawka czynszu będzie ulegała waloryzacji od 1 stycznia każdego roku kalendarzowego w okresie obowiązywania umowy, o wskaźnik inflacji podany przez Prezesa GUS za miniony rok kalendarzowy.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. - **nie dotyczy**
5. Informacja o dzierżawie nieruchomości, opisanych w wykazie, w drodze przetargu zostanie podana odrębnym obwieszczeniem określającym termin i warunki przetargu po upływie 21 dni od jego wywieszenia – **nie dotyczy**
6. Cena wywoławcza – **nie dotyczy**
7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 17, tel. 052/3800515.