

J. Zelazka
174

(15)

U M O W A

Zawarta w dniu **25.12. 1992 r.** w **Wójtem Gminy Warlubie**
..... pomiędzy
..... **reprezentowanym - przez Andrzeja Łabowskiego**
zwaną w dalszej części umowy "Wynajmującym" a Telekomunikacją Polską
SA Zakładem Telekomunikacji w Bydgoszczy reprezentowanym przez :
Dyrektora Zakładu - mgr inż. Mirosława Żurka
zwanym w dalszej części umowy "Najemcą".

§1

Wynajmujący oddaje w najem lokal użytkowy **budynek Urzędu Gminy**
.....
należący do wynajmującego o powierzchni **40 m²** Rejon Telekomu-
nikacji w Świeciu będzie użytkował szacunkowo **40 m²** lokalu
na centralę miejscową.

§2

Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz w wysokości
12.000 zł. za **1m²** miesięczna opłata za lokal będzie wynosić
400 tys. zł. **48,00 zł - 10,55 zł** **dziesięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych**
..... słownie:
ogrzewanie wg. obowiązujących stawek za **1 m²**

§3

Po zakończeniu najmu Najemca zwróci lokal w takim stanie, aby nadawał
się do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

§4

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§5

Umowę zawiera się na czas nieokreślony.

Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
ul. Jagiellońska 6
85-050 Bydgoszcz

W y n a j m u j ą c y

URZĄD GMINY

w Warlubiu
wol. bydgoskie

[Signature]

N a j e m c a
DYREKTOR

mgr inż. Mirosław Żurka

Kierownik
Biura Administracyjno-Socjalnego

Krzysztof Skrzyszewski

U M O W A

23.12.1992 r.

Wójtem Gminy Warlubie

Zawarta w dniu pomiędzy
... reprezentowanym - przez Andrzeja Zabewskiego
zwaną w dalszej części umowy "Wynajmującym" a Telekomunikacją Polską
SA Takiadem Telekomunikacji w Bydgoszczy reprezentowanym przez :
Dyrektora Zakładu - mgr inż. Mirosława Żurka
zwanym w dalszej części umowy "Najemcą".

§1

Wynajmujący oddaje w najem lokal użytkowy budynek Urzędu Gminy
należący do wynajmującego o powierzchni 40 m² Rejon Telekomu-
nikacji w Świeciu będzie użytkował szacunkowo 40 m² lokalu
na centralę miejscową.

§2

Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz w wysokości
... 12.000 zł. ... za 1m², miesięczna opłata za lokal będzie wynosić
... 480 tys. zł. ... słownie: czterysta osiemdziesiąt tysięcy złotych
ogrzewanie wg. obowiązujących stawek na 1 m²

B.S. Warlubie
Nr. 909420-60017-133

§3

Po zakończeniu najmu Najemca zwróci lokal w takim stanie, aby nadawał się do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

§4

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§5

Umowę zawiera się na czas nieokreślony.

Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
ul. Jagiellońska 6
85-950 Bydgoszcz

DYREKTOR

mgr inż. Mirosław Żurek

W y n a j m u j ą c y

N a j e m c a

Kierownik
Działu Administracyjno-Socjaln
Krystyna Skrzyszewska

WÓJT
URZĄD GMINY
Warlubie
w pow. Bydgoska

Przej.
[Signature]

WOJT
Gminy Warlubie


Warlubie 1993.01.06.

Znak: 5612)15)92

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
B y d g o s z c z

Nawiązując do umowy zawartej w dniu 23 grudnia 1992 r na wynajem lokalu w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu na centralę miejscową, uprzednio informuję, że poza czynszem określonym w § 2 niniejszej umowy najemca ponosić będzie koszty centralnego ogrzewania w)g obowiązującej stawki 4.980 zł za 1 m².
Opłata za centralne ogrzewanie w stosunku miesięcznym wynosi 195.200 zł.
Łączna wysokość czynszu za lokal wynosi 675.200 zł
słownie: sześćset siedemdziesiąt pięć tysięcy dwieście złotych i płatna jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto:
909420-60017-133 BS Warlubie.

W załączeniu przesyłam umowę najmu, proszę o podpisanie i odwrotne zwrócenie, za co z góry dziękuję.

Kuźniak's o.s.b. 

WOJT

Andrzej Latkowski

Warłubie, dnia 1993.08.05

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
By d g o s z c z

A N E K S

Do umowy zawartej w dniu 23 grudnia 1992 roku na wynajem lokalu w budynku Urzędu Gminy w Warłubiu na centralę miejscową w związku z decyzją Nr 14/GM-Z/93 Ministra Finansów z dnia 28 czerwca 1993 roku w sprawie ustalania nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe

- a/ za 1 m² powierzchni lokalu użytkowego stawka bazowa 12.000 zł
X 40 m² 480.000 zł
 - b/ opłata za centralne ogrzewanie stawka bazowa 7.920 zł
X 40 m² 316.800 zł
 - Ogólna wartość czynszu od dnia 1 lipca 1993 r 796.800 zł
- Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

[Signature]
Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
ul. Jagiellońska 6
85-300 Bydgoszcz

Najemca

Wynajmujący
[Signature]
.....

Kierownik
Działu Administracyjno-Socjalnego
[Signature]
Krystyna Szczęsiewska

Znak sprawy: 7142-16/2/93

Warszbie, dnia 1992.08.05

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji

05-050 B 7 d 9 o s z o z
ul. Jagiellońska 6

W załączeniu przesyłam aneks do umowy najmu pomieszczeń
zawartej w dniu 23 grudnia 1992 r. w związku z ustaleniem
nowych cen energii cieplnej.

Proszę o podpisanie i odwrotne zwrócenie 2-ech kopii aneksu
za do z góry dziękuję.



Załącznik
Wzrost

Warlubie, dnia 1993.12.15

Znak sprawy: 7142-16/3/93

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

A N E K S

Do umowy zawartej w dniu 23 grudnia 1992 r. na wynajem lokalu w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu na centralę miejscową w związku z decyzją Nr 23/GN-Z/93 Ministra Finansów z dnia 19 listopada 1993 r. w sprawie ustalenia nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe

a/ za 1 m² powierzchni lokalu użytkowego stawka bazowa 12.000 zł.
x 40 m² 480.000 zł.

b/ opłata za centralne ogrzewanie stawka bazowa 9.110 zł.
x 40 m² 364.400 zł.

Ogólna wartość czynszu od 1 grudnia 1993 r. 844.400 zł.
917.200

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

W a j e m c a
Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
ul. Jagiellońska 6
85-950 Bydgoszcz

W y n a j m u j ą c y

Przewodniczący
ZARZĄDU GMINY

[Podpis]

[Podpis]
K I E R O W N I K
Działu Ogólnego

[Podpis]
Krzyszyna Skrzyszewska

Warlubie, dnia 1994.04.18

Znak sprawy: 7142-16/1/94

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 B Y D G O S Z C Z
ul. Jagiellońska 6

A N E K S

Do umowy zawartej w dniu 23 grudnia 1992 r. na wynajem lokalu w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu na centralę miejscową w związku z decyzją Nr 6/GM-Z/94 Ministra Finansów z dnia 23 marca 1994 r. w sprawie ustalania nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe z dniem 1 kwietnia 1994 r.

a/ za 1 m ² powierzchni lokalu użytkowego stawka bazowa	12.000 zł
x 40 m ²	480.000 zł
b/ opłata za centralne ogrzewanie stawka bazowa	10.930 zł
x 40 m ²	437.200 zł
Ogólna wartość czynszu od 1 kwietnia 1994 r.	917.200 zł

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

65.600
982.800

ZARZĄDCA
Warlubie

Wynajmujący

85,800

23/17
Wajemca
Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
ul. Jagiellońska 6
85-950 B Y D G O S Z C Z

KIEROWNIK
Działu Ogólnego

Krzyszyna Skrzyszewska

Warlubie, dnia 1994.10.04

Znak sprawy: 7142-16/6/94


Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

A N E K S

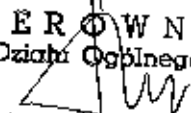
Do umowy zawartej w dniu 23 grudnia 1992 r. na wynajem lokalu w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu na centralę miejscową w związku z decyzją Nr 21/GM-Z/94/94 Ministra Finansów z dnia 5 września 1994 r. w sprawie ustalania nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe z dniem 1 października 1994 r.

a/ za 1 m ² powierzchni lokalu użytkowego stawka bazowa	12.000 zł
x 40 m ²	480.000 zł
b/ opłata za centralne ogrzewanie stawka bazowa	14.700 zł
x 40 m ²	588.000 zł
Ogólna wartość czynszu od 1 października 1994 r.	1.068.000 zł

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.


Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
ul. Jagiellońska 6
85-950 Bydgoszcz

KIEROWNIK
Działu Ogólnego


Krystyna Skrzyszewska

Wynajmujący


.....
.....

Wariubie, dnia 1995.05.30

Znak sprawy: 7142-16/1/95

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

A N E K S

Do umowy zawartej w dniu 23 grudnia 1992 roku na wynajem lokalu w budynku Urzędu Gminy w Wariubiu na centralę miejscową w związku z Decyzją Nr 4 /GN-Z/95 Ministra Finansów z dnia 27 lutego 1995 roku w sprawie ustalenia nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe oraz Decyzją Nr 5/GN-Z/95 Ministra Finansów z dnia 22 marca 1995 roku zmieniającą decyzję w sprawie ustalenia nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe z dniem 1 maja 1995 r.

opłata za centralne ogrzewanie stawka bazowa	1,61 zł.
x 40 m ²	64,40 zł.
Łączna wartość czynszu i opłat od dnia 1 maja 1995 r	112,40 zł.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji

ul. Jagiellońska 6
85-950 Bydgoszcz
Majemca

Wynajmujący

DYREKTOR

mgr inż. Mirosław Łurek

Radca Prawny

mgr Danuta Balażńska

KIEROWNIK
Działu Ogólnego
Krzyszyna Skrzyszewska

Wzrost Księża
180 cm
Waga 75 kg
Ciepłota 18°C

Warlubie, dnia 1995.11.21

Znak sprawy: 7142- 16 / 2 / 95

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

W związku z objęciem świadczeń gminnych podatkiem VAT przedkładam Państwu dwie umowy do podpisania /zamiast dotychczasowej umowy z dnia 23.12.1992...../, które przewidują odrębne uregulowania dotyczące czynszu i dostawy energii cieplnej gdyż na te świadczenia są dwie różne stawki podatku VAT.

Proszę o podpisanie tych umów w terminie 7 dni i odwrotne przekazanie. Zawarcie tych umów powoduje automatyczne uchylenie postanowień umowy z dnia 23.12.1992.....

cyfr

.....
.....
.....

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu 4 grudnia 1995 r. w Warlubiu
pomiędzy Zarzędem Gminy Warlubie

zwanym w treści umowy Wynajmującym, reprezentowanym przez:

Pana Andrzeja Łażewskiego

a Telekomunikacją Polską S.A. Zakładem Telekomunikacji w Bydgoszczy ulica Jagiellońska 6, zwanym w treści umowy Najemcą, reprezentowanym przez:

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1. Dyrektor | - Mirosław Żurek |
| 2. Główny Księgowy | - Maria Słupikowska |

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest najem lokalu użytkowego o powierzchni
40 m² znajdującego się w Warlubiu przy ulicy
Dworcowej 15

2. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem lokalu o którym mowa
w ust. 1, zgodnie z wpisem do Księgi Wieczystej Nr 28199

§ 2

1. Przekazanie przedmiotu najmu przez Wynajmującego nastąpi w formie
protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie 4.12.95 od dnia podpisania
niniejszej umowy.

2. Stan techniczny oraz jego wyposażenie zostanie opisane w protokole,
o którym mowa w ust. 1.

§ 3

1. Najemca będzie płacił na rzecz Wynajmującego miesięczny czynsz
 w wysokości1,20... zł za 1 m² powierzchni powiększony o podatek VAT
 w wysokości22..... %.

Czynsz najmu wynosi40..... m² x1,20... zł =48,00 zł
 Podatek VAT22..... % =10,56 zł

Razem:58,56..... zł

Razem miesięczny czynsz wynosi58,56..... zł
 /słownie: pięćdziesiąt osiem złotych pięćdziesiąt sześć groszy...../

2. Kwota miesięcznego czynszu o którym mowa w ust. 1, ~~nie obejmuje~~ ^{nie obejmuje} również:

- 1/ podatek od nieruchomości
- 2/ korzystanie z wody i kanalizacji
- 3/ przejazd i parkowanie pojazdów Najemcy na terenie należącym do Wynajmującego
- 4/ pobór energii cieplnej.~

3. Uiszczanie opłat za korzystanie z energii elektrycznej obciąża
 Najemcę

4. Czynsz, o którym mowa w ust. 1, Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu
 miesięcznie z góry w ciągu 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT, na konto
 Wynajmującego: 909420-60017-321-1/1

5. Wynajmujący oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku VAT
 i posiada numer identyfikacyjny NIP559-10-05-054.....

6. Najemca oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku VAT i posiada
 Nr identyfikacyjny NIP 526-025-09-95.

7. Najemca upoważnia Wynajmującego do wystawiania faktury VAT bez podpisu Najemcy.

§ 4

Planowane przez Najemcę adaptacje budowlane i przebudowy pomieszczeń muszą być każdorazowo uzgadniane z Wynajmującym i wymagają jego pisemnej zgody.

§ 5

Najemca nie ma prawa oddawania przedmiotu najmu w podnajem lub w bezpłatne użyczenie osobom trzecim bez zgody Wynajmującego.

§ 6

Najemca obowiązany jest dokonać we własnym zakresie i na własny koszt konserwacji i remontów bieżących lokalu będącego przedmiotem najmu.

§ 7

1. W czasie trwania umowy każda ze stron może ją wypowiedzieć z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy Najemca zobowiązuje się do przywrócenia stanu poprzedniego lokalu będącego przedmiotem najmu, chyba, że strony postanowią inaczej.

§ 8

Umowa została zawarta na czas nieokreślony począwszy od dnia 1 listopada 1995 roku

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZARZĄD ZWIĄZY
Wawelskie

WYNAJMUJĄCY
Przewodniczący
ZARZĄD
[Signature]

[Signature]

NAJEMCA

Z upoważnienia
Głównego Księgowego
[Signature]
Alicja Wawrzynek
specjalista

DYREKTOR
[Signature]
mgr inż. Andrzej Janiak

DYREKTOR
Rejonu Telekomunikacji
Święcień Władysław
[Signature]
Tadeusz Frankiewicz

KIEROWNIK
Działu Ogólnego

[Signature]
Krysztyna Szczęsowska

RADCA PRAWNY

[Signature]
mgr Dorothea Zielińska

Warlubie, dnia 1996.01.16

Znak sprawy: 714E-16/1/96

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

2

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 r. na dostawę energii cieplnej do zajmowanego pomieszczeń użytkowych mieszczących się w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu .

Zgodnie z § 4 w/w umowy z dniem 1 stycznia 1996 roku w związku z Decyzją Nr 17/GN-Z/95 Ministra Finansów z dnia 15 grudnia 1995 roku w sprawie ustalania nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe zmienia się stawka za ogrzanie i m² pomieszczenia i wynosi 1,69 zł x 40 m² tj.
71,60 zł. miesięcznie słownie: sześćdziesiątsiedem złotychsześćdziesiątgroszy

W powyższej cenie uwzględniony został podatek od towarów i usług w wysokości 12 % .

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Odbiorca

Dostawca

Główny Księgowy

Maria Stupkowska

DYREKTOR

mgr inż. Mirosław Żurek

Przewodniczący

.....

RADCA PRAWNY

mgr Dorota Zielińska

DYREKTOR
Rejonu Telekomunikacji
Świecie p. Wsią

Tadeusz Frankiewicz

K I E R O W N I K
Działu Ogólnego

Krzyszyna Szczęsowska

ZARZĄDZENIE
Wartusie

Wartubie, dnia 1996.02.23

Znak sprawy: 7142-15-I / 2 / 96

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

A N N E K S

do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 r. na wynajem
lokalu użytkowego w budynku przy ul. Dworcowej 15 w Wartubiu

W związku z Uchwałą Nr 76/96 Zarządu Gminy Wartubie z dnia
29 stycznia 1996 roku w sprawie wysokości czynszu najmu za lokale
użytkowe z dniem 1 marca 1996 r.

zmienia się określona w § 3 ust 1 w/w umowy stawka czynszu
miesięcznego za wynajem lokalu użytkowego na prowadzenie
działalności i wynosi 1,60 zł. za 1 m² powierzchni
powiększona o podatek VAT w wysokości 22 % .

Czynsz najmu wynosi :	m ² x	zł. =	zł.
Podatek VAT 22 %		=	zł.
Razem:			78.08 zł.

Miesięczny czynsz wynosi 78.08 zł.

słownie: siedemdziesiąt osiem złotych osiem groszy

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Najemca

Główny Księgowy

Maria Szupikowska
P.o. Zastępcy Dyrektora
do eksploatacji

DYREKTOR
Rejonu Telekomunikacji
Świecie n. Warą
Tadeusz Frankiewicz

Janusz Weresiński

Wynajmujący

Andrzej Sobkowski

Warlubie, dnia 1996.04.09

Znak sprawy: 7142- 16 /I /4 /96

4

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 r. na dostawę energii cieplnej do zajmowanego pomieszczeń użytkowych mieszczących się w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu.

Zgodnie z § 4 w/w umowy z dniem 1 kwietnia 1996 roku zmienia się stawka za ogrzanie 1 m² pomieszczenia i wynosi 1,79 zł.

w związku z Decyzją Nr 1 /GN-Z/96 Ministra Finansów z dnia 29 lutego 1996 roku w sprawie ustalenia nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe.

Stawka 1,79 zł. x 40 m² = 71,60 zł. miesięcznie
siownie: siedemdziesiątjeden złotych 60/100

W powyższej cenie uwzględniony został podatek od towarów i usług w wysokości 12 %.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Aneks sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla odbiorcy

1 dla dostawcy.

Odbiorca

DYREKTOR

Miroslaw Żurek

Główny Księgowy

Maria Brankowska

Dostawca

DYREKTOR
Rejonu Telekomunikacji
Święcie n. Wisłą

Tadeusz Frankiewicz

RADCA PRAWNY

mgr Dorothea Zielirska

OWSIAK
Dział Ogólny
Kancelaria

Warlubie, dnia 1996.09.30

Znak sprawy: 7142-16 / I 5 / 96

Urząd Gminy w Warlubie	Telekomunikacja Polska SA Zakład Telekomunikacji 85-950 Bydgoszcz ul. Jagiellońska 6
1996-11-28	
Data wpływu	
Znak	

5

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 02 listopada 1995 roku na dostawę energii cieplnej do zajmowanego ^{ych} pomieszczeń użytkowych mieszczących się w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu.

Zgodnie z § 4 w/w umowy z dniem 1 października 1996 roku zmienia się stawka za ogrzanie 1 m² pomieszczenia i wynosi 1,88 zł. w związku z decyzją Nr 10/GN-Z/96 Ministra Finansów z dnia 30 września 1996 r. w sprawie ustalania nowych cen urzędowych energii cieplnej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe.

Stawka 1,88 zł. x 40 m² = 75,20 zł. miesięcznie
słownie : siedemdziesiąt pięć złotych dwadzieścia groszy.

W powyższej cenie uwzględniony został podatek od towarów i usług w wysokości 12 %.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Odbiorca

Dostawca

Główny Księgowy
Małgorzata Stupikowska

Z-ca Dyrektora
do eksploatacji
Janusz Teresiński

Andrzej Ładewski

RADCA PRAWNY KIEROWNIK

Dzielnica Ogórnica

Krzyszta Skrzyszewska

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A.
ZAKŁAD TELEKOMUNIKACJI W BYDGOSZCZY



Warlubie
1997-07-15

Urząd Gminy
ul. Dworcowa 15
86-160 Warlubie

6

Wasze pismo z dnia

Znak

UG-2212/148/97

Nazwa znak

Data 1997.07.15.

Sprawa aneksu do umowy

Telekomunikacja Polska S.A. Zakład Telekomunikacji w Bydgoszczy w załączeniu przesyła podpisane aneksy do umowy zawartej w dniu 2 listopada 1995 r. na dostawę energii cieplnej do zajmowanych pomieszczeń użytkowych mieszczących się w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu i Bzowie.

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Gospodarczego
Kryszna Siozeszewska
Kryszna Siozeszewska

ul. Jagiellońska 6
85-890 Bydgoszcz
tel. 22 70 70
fax 22 85 67
ttx 562406

Warlubie, dnia 1997.07.07

Znak sprawy: 7142- 16 / I/ 1 /97

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

6

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 2 listopada 1995 r. na dostawę energii
ciepłej do zajmowanych pomieszczeń użytkowych mieszczących
się w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu

Zgodnie z § 4 w/w umowy z dniem 1 lipca 1997 roku zmienia się § 3 i tak:
"Stawka za ogrzanie 1 m² pomieszczenia i wynosi 2,13 zł.
w związku z zarządzeniem Ministra Finansów z dnia 9 czerwca
1997 r. w sprawie ustalania cen urzędowych detalicznych energii
ciepłej dostarczanej do mieszkań na cele bytowe N.P. Nr 35 poz.
336 z 1997 r.

Stawka 2,13 zł. x 40 m² = 85,20 zł. miesięcznie
słownie: osiemdziesiąt pięć złotych

W powyższej cenie uwzględniony został podatek od towarów i usług.
Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Odbiorca

Dostawca

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych

Maria Stupkowska

Z-ca Dyrektora
ds. Techniki

Jolanta Więcaszewska

W O S T W G M I N T
z up.
mgr inż. Jolanta Więcaszewska
Sekretarz Gminy

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Gospodarczego

Krzyszyna Skrzyszewska

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A.

ZAKŁAD TELEKOMUNIKACJI W BYDGOSZCZY



Urząd Gminy

02-17

Data

Znak

URZĄD GMINY

ul. Dworcowa 15

86-160 Warlubie

7

Wasze pismo z dnia

Znak

Nasz znak

Data

UG-2212/99/98

1998.02.16

Sprawa

aneksu do umowy

Telekomunikacja Polska S.A. Zakład Telekomunikacji w Bydgoszczy w załączeniu przesyła podpisane Aneksy do umowy zawartej w dniu 2 listopada 1995r. na dostawę energii cieplnej do zajmowanego pomieszczenia użytkowego mieszczącego się w budynku Urzędu Gminy w **Bzowie** oraz w budynku Urzędu Gminy w **Warlubiu** przy ul. Dworcowej 15.

BIEROWNIK

Biuro Administracyjno-Gospodarcze

Krzyszyna Skrzyszewska

Zał.

- 3 egz. aneksów

EP

URZĄD GMINY

W Warlubiu
woj. bydgoski

Warlubie, dnia 1998.01.20

Znak sprawy 7142 --16-1/2/98

Telekomunikacja Polska S.A

Zakład Telekomunikacji

85-950 Bydgoszcz

ul. Jagiellońska 6

7

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 2 listopada 1995 r. na dostawę energii cieplnej do zajmowanych pomieszczeń użytkowych mieszczących się w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu przy ul. Dworcowej 15

W związku z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 21 listopada 1997 r. w sprawie ustalenia taryf dla ciepła / Dz.U. Nr 143 poz. 959 oraz Dz.U. Nr 162 poz. 1121 z 1997 r. / uprzejmie informuję, że z dniem 1 stycznia 1998 roku zmienia się stawka za ogrzanie 1 m² pomieszczeń i wynosi 2,23 zł.

Zgodnie z § 4 w/w umowy od dnia 1 stycznia 1998 r. do dnia 31 marca 1998 r. zmienia się § 3 umowy i należność za dostarczone ciepło wynosi:

Stawka 2,23 zł. x 40 m² = 89,20 zł miesięcznie.

Słownie: osiemdziesiątdziewięćzłotydwadzieściagroszy
Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Odbiorca

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych

Maria Szupkowska

DYREKTOR

Mistrz Żurek

Dostawca

Wójt

Krzysztof Jankowski

RADA PRAWNY

mgr Dorota Zielińska

KIEROWNIK
Biura Administracyjno-Gospodarczego

Krzyszyna Skrzyszewska

Warlubie, dnia 1998.01.20

Znak sprawy: 7142-16-I/1/98

Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

⑧

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 r. na wynajem
lokalu użytkowego w budynku przy ul. Dworcowej 15 w Warlubiu.

1. W związku z uchwałą Nr 145/97 Zarządu Gminy Warlubie z dnia 13 listopada 1997 r. w sprawie wysokości czynszu najmu za lokale użytkowe z dniem 1 stycznia 1998 r. zmienia się określona w §3 ust. 1 stawka czynszu miesięcznego za wynajem lokalu użytkowego na prowadzenie działalności (wynosi 2,08 zł. za 1 m² powierzchni powiększona o podatek VAT w wysokości 22 %).

Czynsz najmu wynosi:	40	m ² x	2,08	zł.	=	83,20	zł.
Podatek VAT 22%					=	18,30	zł.
						<u>101,50</u>	zł.
				Razem			101,50 zł.

Miesięczny czynsz wynosi 101,50 zł.

słownie: sto jeden złotych pięćdziesiąt groszy

2. Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.
3. Aneks sporządzono w trzech jednoczesnych egzemplarzach.

Najemca

Wynajmujący

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych

Marta Stupkowska

DYREKTOR

Mirosław Żurek

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Gospodarczego

Krystyna Skrzyszewska

Mariusz Szczygiel

Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
ul. Jagiellońska 6
85-950 Bydgoszcz

9

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 2 listopada 1995 r. na dostawę energii cieplnej do zajmowanych pomieszczeń użytkowych mieszczących się w budynku Urzędu Gminy w Warlubiu przy ul. Dworcowej 15

1. W związku z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 marca 1998 r. w sprawie ustalenia taryf dla ciepła / Dz.U. Nr 38, poz. 220/ uprzejmie informuję, że z dniem 1 kwietnia 1998 roku zmienia się stawka za ogrzanie 1 m² pomieszczeń i wynosi **2,35 zł**

Zgodnie z § 4 w/w umowy od dnia 1 kwietnia 1998 r. zmienia się § 3 umowy i należność za dostarczone ciepło wynosi:

Stawka 2,35 zł. x 40 m² = 94,20 zł miesięcznie.

słownie: dziewięćdziesiąt pięć złotych dwadzieścia groszy

2. Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Odbiorca.

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych

DYREKTOR

Maria Słupkowska

Mirosława Żurek

Dostawca

Przewodniczący
ZARZĄDU GMINY

Andrzej Łukowski

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Żurek

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Gospodarczego

Krzyszyna Skrzyszewska

ZARZĄD GMINY
Warlubie
Znak sprawy: 2047/1/99

Warlubie, dnia 1999.02.25

Telekomunikacja Polska SA
Zakład Telekomunikacji
85-950 Bydgoszcz
ul. Jagiellońska 6

11

A N E K S

do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 r. na wynajem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Dworcowej 15 w Warlubiu

W związku z uchwałą Nr 6/99 Zarządu Gminy Warlubie z dnia 4 lutego 1999 r. w sprawie wysokości czynszu najmu za lokale użytkowe z dniem 1 marca 1999 r. zmienia się określona w §3 ust. 1 stawka czynszu miesięcznego za wynajem lokalu użytkowego na prowadzenie działalności, wynosi 4,00 zł. za 1 m² powierzchni powiększona o podatek VAT w wysokości 22 %.

Czynsz najmu wynosi: 40 m ² x 4,00 zł.	=	160,00 zł.
Podatek VAT 22%	=	35,20 zł.
		<hr/>
	Razem	195,20 zł.

Miesięczny czynsz wynosi 195,20 zł.

słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć złotych dwadzieścia groszy.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Najemca

wynajmujący

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych
Maria Słupkowska

DYREKTOR
Miroslaw Żurek

Przewodniczący
ZARZĄDU GMINY

Andrzej Wikowski

RADCA
RAJNY
Miroslaw Żurek
Nr. 1129

ANEKS

do umowy z dnia 4 grudnia 1995 roku najmu lokalu użytkowego w Warlubiu, zawarty pomiędzy Telekomunikacją Polską S.A. z siedzibą w Warszawie - Pion Administracji Obszar w Bydgoszczy, reprezentowaną przez Marię Kwiatek - Dyrektora Obszaru Pionu Administracji TP S.A. w Bydgoszczy - pełnomocnictwo z dnia 12 lipca 2000 r., zarejestrowane w ARG pod numerem 3, zwaną dalej Najemcą

a

Zarządem Gminy Warlubie reprezentowanym przez Andrzeja Łazewskiego - Wójta Gminy, zwanym dalej Wynajmującym.

Na podstawie § 9 ww. umowy strony postanawiają co następuje :

- § 3 ust. 1 ww. umowy otrzymuje brzmienie :
„ 1. Najemca zobowiązuje się do płacenia Wynajmującemu miesięcznie czynszu najmu w wysokości 6,00 zł za 1 m² + 22 % VAT tj. 6,00 zł x 40 m² + 22 % VAT = 240,00 zł + 22 % VAT (słownie : dwieście czterdzieści złotych + 22 % VAT).”.
- Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.
- Aneks wchodzi w życie z dniem 1 marca 2001 roku.
- Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

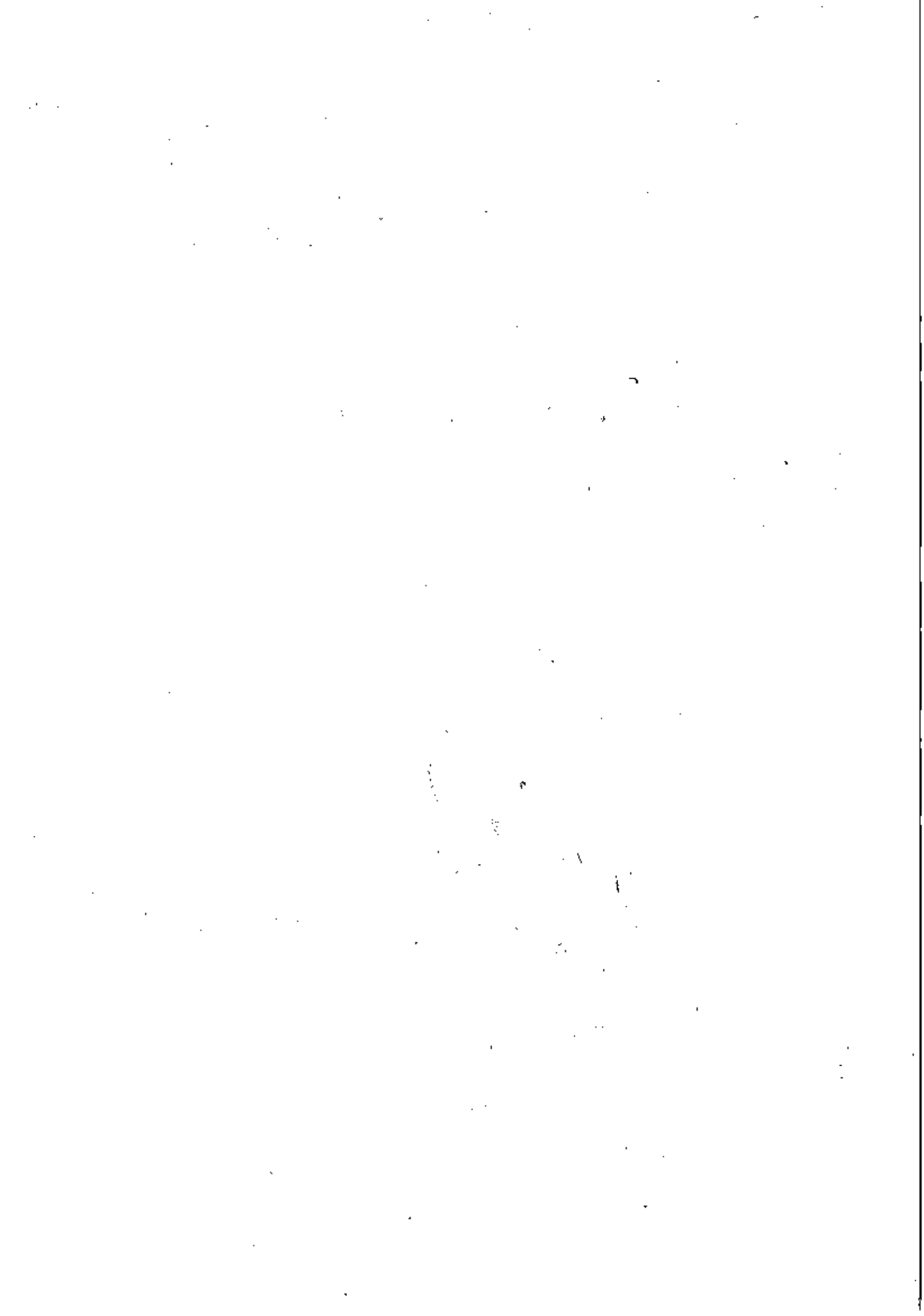
ZARZĄD GMINY
Warlubie

Przewodniczący
Zarządu Gminy
Andrzej Łazewski

NAJEMCA

DYREKTOR OBSZARU
Pionu Administracji TP S.A.
w Bydgoszczy

Maria Kwiatek



ANEKS

z dnia 1 czerwca 2004 roku do umowy z dnia 4 grudnia 1995 r. najmu lokalu użytkowego położonego w Warlubiu, zawarty pomiędzy: Gminą Warlubie, reprezentowaną przez Andrzeja Łazewskiego – Wójta Gminy Warlubie, zwaną dalej Wynajmującym,

a

Telekomunikacją Polską S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twarda 18 – Pion Administracji Obszar w Bydgoszczy ul. Chodkiewicza 61, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, zarejestrowaną pod numerem KRS 0000010681, reprezentowaną przez Mirosława Kłosa – Dyrektora Obszaru Pionu Administracji TP S.A. w Bydgoszczy – pełnomocnictwo z dnia 1 czerwca 2004 roku, zarejestrowane w Departamencie Prawnym pod numerem CPW-1631/04/P, zwaną dalej Najemcą

Zgodnie z § 9 ww. umowy strony postanawiają, co następuje:

1. Zmienia się § 3 ust. 1 ww. umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Najemca zobowiązuje się do płacenia Wynajmującemu miesięcznie czynszu najmu w wysokości 8,00 zł za 1 m² powierzchni lokalu, powiększony o podatek VAT w wysokości 22%, co stanowi:

$8,00 \text{ zł} \times 40 \text{ m}^2 = 320,00 + \text{VAT } 70,40 \text{ zł} = 390,40 \text{ zł}$. (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt złotych czterdzieści groszy).”

2. Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

3. Aneks obowiązuje od dnia 1 sierpnia 2004 roku.

4. Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy, dwa następne dla Wynajmującego.

Wynajmujący

Wójt Gminy

Andrzej Łazewski

Najemca

Mirosław Kłosa

Dyrektor
Obszaru Pionu Administracji

ANEKS 2/2009

z dnia 12 listopada 2009 roku

do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 roku na wynajem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Dworcowej 15 w Warlubiu pomiędzy:

Gminą Warlubie z siedzibą w Warlubiu przy ul. Dworcowej 15, 86-160 Warlubie NIP 559-10-05-054 Regon 092351080

reprezentowaną przez **Krzysztofa Michalak** - Wójta Gminy Warlubie zwanym w treści umowy **Wynajmującym**

a

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18, 00-105 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorstw prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; zarejestrowana jako podatnik podatku od towarów i usług NIP 526-02-50-995, REGON 012100784, z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 4006947063 zł, reprezentowaną przez:

Jerzego Chmurę - działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Piotra Gruszczyńskiego . w dniu 2 stycznia 2009 r., zarejestrowanego w Pionie Prawnym Grupy TP pod numerem GPP-25/09/P., zwanym w treści umowy **Najemcą**,

o następującej treści:

§ 1

Zmienia się § 1 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Przedmiotem umowy jest najem lokalu użytkowego o powierzchni 30,5 m² znajdującego się w Warlubiu przy ulicy Dworcowej 15, składającego się z: korytarza, magazynu, akumulatorni i centrali.

2. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem lokalu, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z wpisem do Księgi Wieczystej nr 28199”.

§ 2

Zmienia się § 3 ~~pkt. 1~~ umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Najemca będzie płacił na rzecz Wynajmującego miesięczny czynsz w wysokości 25,00 zł za 1m² powierzchni lokalu, powiększony o podatek VAT w wysokości 22%, co stanowi:

25,00 zł x 30,5 m² = 762,50 zł

762,50 zł x 22% = 167,75 zł

Razem do zapłaty: 930,25 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści złotych 25/100)”

§ 3

1. Aneks obowiązuje ~~od~~ od dnia 1 października 2009 roku.

2. Strony ustalają, że Aneks nr 2/2009 z 11 listopada 2009 roku uchyla postanowienia aneksu nr 1/2009 roku z dnia 24 września 2009 roku, ze względu na zaistniałą pomyłkę pisemną w ~~aneksie nr 1~~.

§ 4

Pozostałe warunki umowy najmu lokalu użytkowego nie ulegają zmianie.

§ 5

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy, dwa dla Wynajmującego.

RADCA PRAWNY

Dariusz Oracz
IV - 527

ANEKS 1/2009

z dnia 24 września 2009 roku
do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 roku na wynajem lokalu użytkowego
położonego w budynku przy ul. Dworcowej 15 w Warlubiu pomiędzy:

Gminą Warlubie z siedzibą w Warlubiu przy ul. Dworcowej 15, 86-160 Warlubie
NIP 559-10-05-054 Regon 092351080
reprezentowaną przez **Krzysztofa Michalak** - Wójta Gminy Warlubie zwanym w treści
umowy **Wynajmującym**

a

TELEKOMUNIKACJA POLSKĄ S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18, 00-105 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorstw prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; zarejestrowaną jako podatnik podatku od towarów i usług NIP 526-02-50-995, REGON 012100784, z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym
~~4 106 319 729,00 zł~~, reprezentowaną przez:

Jerzego Chmurę - działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Piotra Gruszczyńskiego w dniu 2 stycznia 2009 r., zarejestrowanego w Pionie Prawnym Grupy TP pod numerem GPP-25/09/P., zwanym w treści umowy **Najemcą**,

o następującej treści:

§ 1

Zmienia się § 1 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Przedmiotem umowy jest najem lokalu użytkowego o powierzchni 30,5 m² znajdującego się w Warlubiu przy ulicy Dworcowej 15, składającego się z: korytarza, magazynu, akumulatorni i centrali.

2. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem lokalu, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z wpisem do Księgi Wieczystej nr 28199”.

§ 2

Zmienia się § 3 pkt. 1 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Najemca będzie płacił na rzecz Wynajmującego miesięczny czynsz w wysokości 8,00 zł za 1m² powierzchni lokalu, powiększony o podatek VAT w wysokości 22%, co stanowi:

8,00 zł x 30,5 m² = 244 zł

244 zł x 22% = 53,68 zł

Razem do zapłaty: 297,68 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem złotych 68/100)”

§ 3

Aneks obowiązuje od dnia 1 października 2009 roku.

§ 4

Pozostałe warunki umowy najmu lokalu użytkowego nie ulegają zmianie.

§ 5

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy, dwa dla Wynajmującego.

Najemca

Jerzy Chmura

Dyrektor Operacyjny ds. Zasobów
Pionu Administracji w Regionie
Północnym

GINA WARLUBIE
86 -160 Warlubie
woj. kujawsko-pomorskie

RADCA PRAWNY

mgr Krzysztof Wóbel

Wynajmujący

Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michalak

ANEKS

z dnia 28 października 2005 roku do umowy z dnia 4 grudnia 1995 roku najmu lokalu użytkowego położonego w Warlubiu, zawarty pomiędzy: Gminą Warlubie; reprezentowaną przez Andrzeja Łażewskiego – Wójta Gminy Warlubie, zwaną dalej Wynajmującym,

a

Telekomunikacją Polską S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twarda 18 – Pion Administracji Obszar w Bydgoszczy ul. Chodkiewicza 61, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy, zarejestrowaną pod numerem KRS 0000010681, reprezentowaną przez Jana Wasilewskiego – p.o. Dyrektora Obszaru Pionu Administracji TP S.A. w Olsztynie i Bydgoszczy – pełnomocnictwo z dnia 1 sierpnia 2005 roku, zarejestrowane w Rejonie Obsługi Prawnej w Gdańsku pod numerem LDP-674/P/GD/05, zwaną dalej Najemcą

Zgodnie z § 9 ww. umowy, strony postanawiają, co następuje:

1. Zmienia się § 3 ust. 1 ww. umowy, który otrzymuje brzmienie:
„1. Najemca zobowiązuje się do płacenia Wynajmującemu miesięcznie czynszu najmu w wysokości 25,00 zł za 1 m² powierzchni lokalu, powiększony o podatek VAT w wysokości 22%, co stanowi:
 $25,00 \text{ zł} \times 40 \text{ m}^2 = 1000,00 + 22\% \text{ VAT } 220,00 = 1.220,00 \text{ zł}$ (jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych).”
2. Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.
3. Aneks obowiązuje od dnia 1 stycznia 2006 roku.
4. Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy, dwa następne dla Wynajmującego.

Najemca

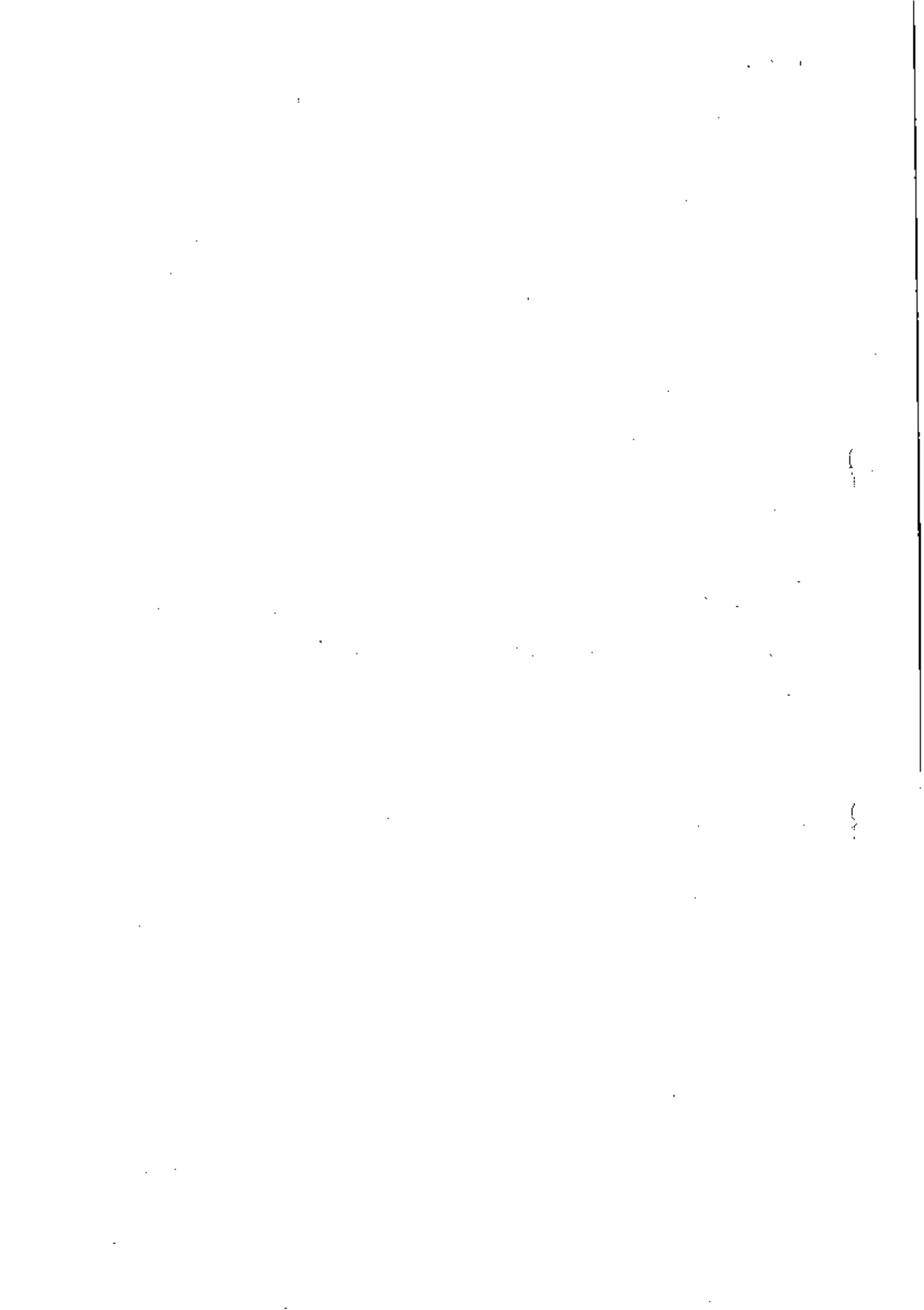
Wynajmujący

Jan Wasilewski

p.o. Dyrektora Obszaru
Pionu Administracji w Bydgoszczy

Wójt Gminy

Andrzej Łażewski



ANEKS 2/2009

z dnia 30 grudnia 2009 roku

Przebieg

do umowy zawartej w dniu 4 grudnia 1995 roku na wynajem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Dworcowej 15 w Warlubiu pomiędzy:

Gminą Warlubie z siedzibą w Warlubiu przy ul. Dworcowej 15, 86-160 Warlubie
NIP 559-10-05-054 Regon 092351080

reprezentowaną przez **Krzysztofa Michalak** - Wójta Gminy Warlubie zwanym w treści umowy **Wynajmującym**

a

Telekomunikacją Polską S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000010681, REGON 012100784, NIP 526-02-50-995 z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 4.006.947.069 zł, w imieniu której działa jednostka organizacyjna Telekomunikacja Polska S.A. Departament Zasobów Sieciowych ul. Francuska 101, 40 - 506 Katowice, reprezentowaną przez:

Edmunda Skupień - na podstawie pełnomocnictwa Nr GPP-1397/09/P z dnia 30.12.2009 r.

zwanym w treści umowy **Najemcą**, o następującej treści:

§ 1

Zmienia się § 1 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Przedmiotem umowy jest najem lokalu użytkowego o powierzchni 30,5 m² znajdującego się w Warlubiu przy ulicy Dworcowej 15, składającego się z: korytarza, magazynu, akumulatorami i centrali.

2. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem lokalu, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z wpisem do Księgi Wieczystej nr 28199”.

g

§ 2

Zmienia się § 3 ust. 1 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Najemca będzie płacił na rzecz Wynajmującego miesięczny czynsz w wysokości 25,00 zł za 1m² powierzchni lokalu, powiększony o podatek VAT w wysokości 22%, co stanowi:

$$25,00 \text{ zł} \times 30,5 \text{ m}^2 = 762,50 \text{ zł}$$

$$762,50 \text{ zł} \times 22\% = 167,75 \text{ zł}$$

Razem do zapłaty: **930,25 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści złotych 25/100)**”

§ 3

1. Aneks obowiązuje od dnia 30 grudnia 2009 roku.

2. Strony ustalają, że Aneks nr 2/2009 z 30 grudnia 2009 roku uchyla postanowienia aneksu nr 1/2009 roku z dnia 24 września 2009 roku, z mocą obowiązującą od dnia wejścia w życie aneksu nr 2.

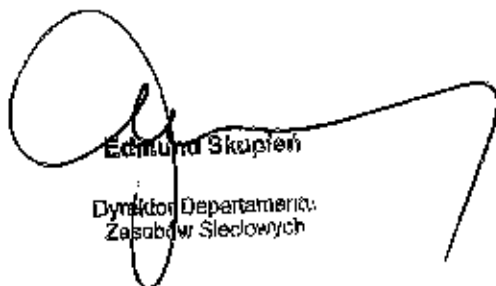
§ 4

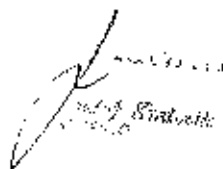
Pozostałe warunki umowy najmu lokalu użytkowego nie ulegają zmianie.

§ 5

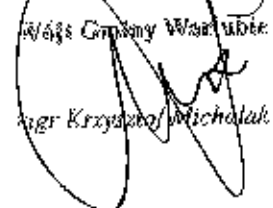
Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy, dwa dla Wynajmującego.

Najemca


Edmund Skupień
Dyrektor Departamentu
Zasobów Siedlonych


Adam Białkowski
12.12.2009

Wynajmujący


Krzysztof Michalak
Inżynier

WYNA WARLUBIE
160 Wartubie
Pomorsko-pomorskie

RADCA PRAWNY


Dariusz Oracz
Tr. 527

ANEKS 1/2011

z dnia 3 stycznia 2011 roku
do umowy najmu zawartej w dniu 4 grudnia 1995 roku na wynajem lokalu użytkowego
w budynku przy ul. Dworcowej 15 w Warlubiu pomiędzy:

Gminą Warlubie z siedzibą w Warlubiu przy ul. Dworcowej 15, 86-160 Warlubie
NIP 559-10-05-054 Regon 092351080
reprezentowaną przez **Krzysztofa Michalak** - Wójta Gminy Warlubie zwanym w treści
umowy **Wynajmującym**

a
TELEKOMUNIKACJĄ POLSKĄ S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18,
00-105 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. Warszawy XII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; zarejestrowana jako
podatnik podatku od towarów i usług NIP 526-02-50-995, REGON 012100784, z pokrytym w
całości kapitałem zakładowym, wynoszącym 4.006.947.063 zł, ~~w imieniu której działa~~
~~jednostka organizacyjna Telekomunikacja Polska S.A. Departament Zasobów Sieciowych~~
~~ul. Francuska 101, 40-506 Katowice, reprezentowana przez:~~

~~Edmunda Skupień~~ na podstawie pełnomocnictwa Nr. GPP-1397/09/P z dnia 30.12.2009
zwanym w treści umowy **Najemcą**

o następującej treści:

*Dane Najemcy w odniesieniu do
Aneksu*

§ 1

Zmienia się § 3 ust. 1 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Najemca będzie płacił na rzecz Wynajmującego miesięczny czynsz w wysokości **25,00 zł**
za 1m² powierzchni lokalu, powiększony o podatek VAT, co stanowi 25,00 zł x 30,5 m² =
762,50 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt dwa złote 50/100 plus VAT)”.

§ 2

Aneks obowiązuje od 1 stycznia 2011 roku.

§ 3

Pozostałe warunki umowy nie ulegają zmianie.

§ 4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy, dwa dla
Wynajmującego.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

[Podpis]
Kierownik Działu
Usług dla Organizacji Technicznych

GMINA WARLUBIE
86-160 Warlubie
woj. kujawsko-pomorskie

[Podpis]
Wójt Krzysztof Michalak

Radca prawny
Joanna Ciołkowska

12/211
Wstęp do Aneksu z dnia: 03.01.2011 r. do umowy najmu lokalu
w miejscowości Warlubie ul. Dworcowa 15 z dnia: 04.12.1995r.

Wstęp do Aneksu stanowi integralną część umowy.

Określenie Najemcy:

w związku z reorganizacją w preambule do umowy stronę Najemcy określa się:
Telekomunikacją Polską S.A. z siedzibą i adresem w Warszawie przy ul. Twardej
18, 00-105 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem 0000010681 o numerze NIP 526-02-50-995 Regon
012100784 o kapitale zakładowym 4 006 947 063 zł. którą reprezentuje:

Marzena Biernacik - działającej na podstawie pełnomocnictwa z dnia 1 kwietnia
2010r. nr: GPP-431/10/P

Marzena Biernacik
Kierownik, Dział
Umów dla Lokalizacji Technicznych